



ROMÂNIA
JUDEȚUL OLT
PRIMĂRIA COMUNEI GIUVĂRĂȘTI



Nr. 3246/31.08.2026

P R O I E C T D E H O T Ă R Ă R E

privind aprobarea Studiului de Fundamentare a deciziei de concesiune a serviciului de utilitate publică de distribuție a gazelor naturale în comuna Giuvărăști, județul Olt

PRIMARUL COMUNEI GIUVĂRĂȘTI

Având în vedere:

- prevederile art.3 alin.(2) din Hotărârea de Guvern 209/2019 pentru aprobarea cadrului general privind regimul juridic al contractelor de concesiune a serviciului de utilitate publică de distribuție a gazelor naturale, procedurile pentru acordarea concesiunilor, conținutul cadru al caietelor de sarcini.
 - prevederile art.103 și 104 din Legea nr. 123/2012 a energiei electrice și a gazelor naturale, actualizată.
 - Studiul de Fezabilitate privind înființarea sistemului de distribuție a gazelor naturale în comuna Giuvărăști.
 - prevederile Hotărârii nr.53/15.12.2020 a Consiliului Local al comunei Giuvărăști privind aprobarea proiectului "ÎNFIINȚARE SISTEM INTELIGENT DE DISTRIBUȚIE GAZE NATURALE ÎN COMUNELE GIUVĂRĂȘTI, GÂRCOV ȘI IZBICENI, JUDEȚUL OLT" prin care au fost aprobate proiectul, acordul de parteneriat între comunele Giuvărăști, Gârcov și Izbiceni, valoarea totală a proiectului, memoriul general integrat, devizul general centralizat, valoarea totală alocată comunei Gârcov;
 - prevederile Hotărârii nr. 30/02.05.2022 privind aprobarea cererii de finanțare și a devizului general estimativ pentru depunerea la Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației a proiectului „ÎNFIINȚARE SISTEM INTELIGENT DE DISTRIBUȚIE GAZE NATURALE ÎN COMUNELE GIUVĂRĂȘTI, GÂRCOV ȘI IZBICENI, JUDEȚUL OLT”.
 - Hotărârea Consiliului Local 62/16.10.2023 privind aprobarea Anexei nr. 2.1 la Normele Metodologice – Deviz general și a Anexei nr. 2.2 la Normele Metodologice - Caracteristicile principale și indicatorii tehnico - economici ai obiectivului de investiții aferente Programului național de investiții „Anghel Saligny” (conform Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 95/2021) pentru proiectul „ÎNFIINȚARE SISTEM INTELIGENT DE DISTRIBUȚIE GAZE NATURALE ÎN COMUNELE GIUVĂRĂȘTI, GÂRCOV ȘI IZBICENI, JUDEȚUL OLT”.
- prevederile art.129, alin.(2), lit.b); alin.(4), lit.d); alin.(7), lit. s)art. 139 alin. (3), lit.g)

În conformitate cu dispozițiile art. 136 alin.(1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

P R O P U N E

Art.1 - Se aprobă Studiul de Fundamentare a deciziei de concesiune a serviciului de utilitate publică de distribuție a gazelor naturale în comuna Giuvărăști, județul Olt, pentru obiectivul de investiții "ÎNFIINȚARE SISTEM INTELIGENT DE DISTRIBUȚIE GAZE NATURALE ÎN COMUNELE GIUVĂRĂȘTI, GÂRCOV ȘI IZBICENI, JUDEȚUL OLT", conform anexei 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 - Se aprobă demararea procedurii de concesiune a serviciului de utilitate publică de distribuție a gazelor naturale pentru Comuna Giuvărăști, județul Olt, pentru obiectivul de investiții „ÎNFIINȚARE SISTEM INTELIGENT DE DISTRIBUȚIE GAZE NATURALE ÎN COMUNELE GIUVĂRĂȘTI, GÂRCOV ȘI IZBICENI, JUDEȚUL OLT”, prin



ROMÂNIA
JUDEȚUL OLT
PRIMĂRIA COMUNEI GIUVĂRĂȘTI



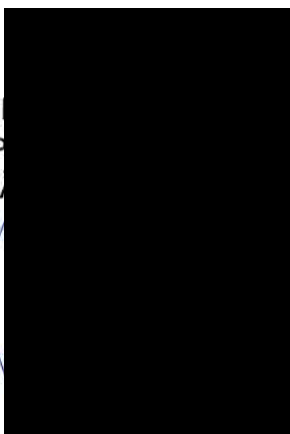
Asociația de Dezvoltare Intercomunitară "GAZ GIUVĂRĂȘTI - IZBICENI-GÂRCOV".

Art.3 - Se împuternicește primarul comunei Giuvărăști, în calitate de reprezentant al Liderului de parteneriat în Asociația de Dezvoltare Intercomunitară "GAZ GIUVĂRĂȘTI-IZBICENI-GÂRCOV", să deruleze procedura de concesionare a serviciului de utilitate publică de distribuție a gazelor naturale și să semneze contractul de concesiune pentru obiectivul de investiții „ÎNFIINȚARE SISTEM INTELIGENT DE DISTRIBUȚIE GAZE NATURALE ÎN COMUNELE GIUVĂRĂȘTI, GÂRCOV ȘI IZBICENI, JUDEȚUL OLT”

Art.4 - Se aprobă Asociația de Dezvoltare Intercomunitară "GAZ GIUVĂRĂȘTI - IZBICENI GÂRCOV", în calitate de concedent, să monitorizeze contractul de concesiune pentru obiectivul de investiții „ÎNFIINȚARE SISTEM INTELIGENT DE DISTRIBUȚIE GAZE NATURALE ÎN COMUNELE GIUVĂRĂȘTI, GÂRCOV ȘI IZBICENI, JUDEȚUL OLT”.

Art.7. Prezenta se comunică prin grija secretarului general al comunei tuturor persoanelor și instituțiilor interesate și se aduce la cunoștința publicului în conformitate cu prevederile art.197 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

IN
P
PAN



AVIZAT,
Secretar general al comunei,
GIULEA MARIUS-GEORGE



**STUDIU DE FUNDAMENTARE A DECIZIEI
DE CONCESIONARE PENTRU OPERARE,
EXPLOATARE ȘI ÎNTREȚINEREA
SISTEMULUI INTELIGENT DE DISTRIBUȚIE
GAZE NATURALE ÎN COMUNELE
GIUVĂRĂȘTI, GÂRCOV ȘI IZBICENI,
JUDEȚUL OLT**



DARS RESEARCH SRL

CUPRINS

1. Introducere	2
1.1 Conținutul dosarului preliminar întocmit în vederea concesionării serviciului de utilitate publică de distribuție a gazelor naturale	4
1.2 Scopul studiului de oportunitate pentru fundamentarea deciziei de concesionare.....	7
1.3 Cadrul legal	7
2. Serviciul de utilitate publică și concesionarea	9
2.1 Descrierea serviciului de utilitate publică de distribuție a gazelor naturale care urmează să fie concesionat	10
2.2 Motivele de ordin economic, financiar, social și de mediu, care justifică acordarea concesiunii.....	12
2.3 Investițiile necesare pentru construcție, dezvoltare sau extindere	18
2.4 Analiza rentabilității financiare a extinderii sistemului inteligent de gaze la nivelul Comunelor Giuvărăști, Gârcov și Izbiceni, județul Olt de către un operator economic – concesionar.....	28
2.5 Analiza financiară pentru determinarea nivelului redevenței	46
2.6 Sinteza analizei financiare și concluziile acesteia.....	61
3. Analiza riscurilor.....	65
3.1 Matricea riscurilor și alocarea contractuală	66
3.2 Analiza de sensibilitate și praguri de avertizare	68
3.3 Mecanismul de monitorizare a riscurilor	69
4. Modalitatea de acordare a concesiunii.....	70
4.1 Nivelul redevenței	71
4.2 Durata estimată a concesiunii	71
4.3 Termenele previzibile pentru realizarea procedurii de concesionare.....	72
4.4 Regimul bunurilor și continuitatea serviciului	73
4.5 Indicatori de performanță și raportare.....	74
5. Concluzii	74

1. Introducere

"**Strategia Energetică a României 2022-2030, cu perspectiva anului 2050**" reprezintă un document directiv care conturează viziunea și stabilește obiectivele cheie ale evoluției sectorului energetic. Se identifică punctele de referință la nivel național, european și global care influențează și orientează politicile și deciziile din domeniul energetic.

Viziunea Strategiei Energetice a României se concentrează pe extinderea sectorului energetic într-un mod sustenabil, menținând o creștere economică solidă și asigurând accesibilitatea la resurse. Aceasta se desfășoară într-un context în care sunt implementate politicile privind clima și energia pentru 2030, conform pachetului legislativ ***Energie Curată pentru Toți Europeanii***. Aceste politici includ stabilirea de obiective privind reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră, utilizarea surselor regenerabile de energie și îmbunătățirea eficienței energetice, având în vedere și perspectiva integrării în *Pactul Ecologic European 2050*.

Creșterea sectorului energetic înseamnă adoptarea tehnologiilor inovatoare nepoluante în toate subsectoarele sistemului energetic. România își propune să rămână un furnizor de energie stabil în regiunea sud-europeană, să construiască noi capacități de producție bazate pe tehnologii de vârf nepoluante și să facă tranziția de la combustibili fosili solizi la gaze naturale și surse regenerabile de energie. Modernizarea și rețehnologizarea capacităților de producție existente, respectarea normelor de mediu, consolidarea rețelelor de transport și distribuție, încurajarea producerii de energie descentralizată, stimularea consumului intern eficient, precum și exportul reprezintă aspecte esențiale ale acestei strategii.

Prin aceste inițiative, se vizează consolidarea sistemului energetic național, conferindu-i putere, siguranță și stabilitate, menținând în același timp rolul României ca furnizor de securitate energetică în regiune. Un element deosebit de important în procesul de dezvoltare este asigurarea unei tranziții energetice echitabile, gestionând în mod eficient impactul social și economic al acestui proces.

Gazele naturale, datorită faptului că generează aproximativ jumătate din efectele poluante cu CO₂ în raport cu alți combustibili fosili, sunt considerate un combustibil de tranziție în parcursul pe care sursele regenerabile îl au pentru a corespunde sectorul energetic. Rolul pe care gazele naturale îl au în a face tranziția dintre combustibilii fosili și combustibilii și tehnologii cu emisii reduse, este important întrucât acestea pot atenua provocările pe care sursele regenerabile le întâmpină în sectorul energetic.

Prin implementarea proiectului pentru înființarea unui sistem inteligent de distribuție gaze naturale, se respectă strategia, scopul investiției fiind asigurarea unui sistem modern și eficient, cu creșterea flexibilității și eficienței în operare a rețelelor de gaze naturale, îmbunătățirea nivelului de trai al populației prin ridicarea substanțială a gradului de confort al gospodăriilor din mediul rural, reducerea impactului asupra mediului (tăierea pădurilor, reducerea poluării) și o mai bună dezvoltare economică a zonei.

Regulamentul (UE) nr. 347/2013 al Parlamentului European și al Consiliului privind liniile directoare pentru infrastructura energetică transeuropeană, propune un set de măsuri pentru atingerea obiectivelor UE în domeniu, că: integrarea și funcționarea pieței interne a energiei, asigurarea securității energetice a UE, promovarea și dezvoltarea eficienței energetice și a energiei din surse regenerabile și promovarea interconectării rețelelor energetice.

Regulamentul (UE) nr. 347/2013 a identificat, pentru perioada 2020 și după, un număr de 12 (douăsprezece) coridoare și domenii transeuropene prioritare care acoperă rețelele de energie electrică și de gaze, precum și infrastructura de transport a petrolului și dioxidului de carbon, din care face parte și România.

Prin racordarea populației și a clienților noncasnici la sistemul inteligent de distribuție a gazelor naturale se urmărește creșterea standardelor de viață și de locuit a populației prin asigurarea unor condiții îmbunătățite pentru încălzirea locuințelor sau prepararea hranei față de condițiile de locuire existente în prezent în care încălzirea locuințelor sau prepararea hranei se realizează pe baza de lemne, cu impact asupra emiterii unor cantități sporite de noxe și poluanți, în contradicție cu politicile de mediu la nivelul Uniunii Europene.

Prin racordarea clienților noncasnici, instituții publice și operatori economici, la sistemul inteligent de distribuție a gazelor naturale se va îmbunătăți calitatea serviciilor publice prestate de

alimentare cu energie termica sau de asigurare a apei calde menajere ori de utilizare a gazelor naturale în procesele de productie sau în activitatea curenta cu impact direct asupra competitivitatii operatorilor economici sau a calitatii serviciilor publice prestate de către institutiile publice, dar și asupra reducerii emisiilor de noxe în atmosfera ca urmare a utilizarii combustibilului solid.

România are rezerve de gaze naturale dovedite de 100 miliarde metri cubi; cea mai mare parte a resurselor de gaze naturale ale Romaniei sunt situate în Transilvania, Moldova, Muntenia și Marea Neagra, aproximativ 75% dintre ele aflându-se în Transilvania, în special în județele Mures și Sibiu.

Prin ieșirea Marii Britanii din Uniunea Europeană, România urcă de pe locul 3 pe locul 2 în topul celor mai mari producători de gaze naturale din UE, după Olanda, producția medie anuală fiind de circa 10 mld mc, **17,48%** din producția realizată la nivelul UE, după Olanda a cărei producție a reprezentat aproximativ 42,34% din producția totală înregistrată în anul 2021.

1.1 Conținutul dosarului preliminar întocmit în vederea concesiionării serviciului de utilitate publică de distribuție a gazelor naturale

Datele de identificare ale solicitantului	COMUNA GIUVĂRĂȘTI, str. Principala nr. 101, localitatea Giuvărăști, jud. Olt, tel. 0249.535.601, email: primaria.Giuvărăști@yahoo.com COMUNA GÂRCOV, str. Școlii nr. 12, localitatea Gârcov, jud. Olt, tel. 0249.519.501, email: primariaGârcov@yahoo.com COMUNA IZBICENI, bdul Mihai Viteazul nr. 112,
---	--

anunțului în Monitorul Oficial al României, Partea a VI-a, și data de depunere a ofertelor precizată în anunț.

Documentația de atribuire cuprinde:

- a) informații generale;
- b) criterii de calificare, precum și documentele care urmează să fie prezentate de participanți pentru dovedirea îndeplinirii criteriilor de calificare și selecție;
- c) elaborarea ofertei;
- d) prezentarea ofertei;
- e) modalitatea de deschidere și evaluarea ofertelor;
- f) cerințele impuse de autoritatea contractantă;
- g) formularele-tip care vor fi completate de fiecare participant;
- h) anexele: studiu de fezabilitate, caiet-cadru de sarcini și contract-cadru de concesiune;
- i) alte informații.

4.1 Nivelul redevenței

Nivelul redevenței stabilit ca oportun, în urma analizei economice este de 1% din tariful de distribuție a gazelor naturale, aplicat la totalul cantității distribuite, plătită trimestrial, la data de 30 a lunii următoare trimestrului încheiat.

4.2 Durata estimată a concesiunii

Concesiunea se realizează pentru o durată de 25 de ani. Orice eventuală prelungire poate interveni numai în condițiile și limitele prevăzute de legislația aplicabilă și de contract, pe baza unei justificări legale și economice și fără caracter automat.

Durata de 25 de ani este specificată în contractul de concesiune ca fiind perioada pentru care concesionarul are dreptul de a opera și de a presta serviciul de distribuție a gazelor naturale. Acesta este un angajament pe termen lung între concesionar și autoritățile competente.

Durata de 25 de ani oferă stabilitate raportului contractual și permite operatorului să planifice costurile, mentenanța și reinvestițiile pe termen lung, menținând în același timp continuitatea serviciului. Durata este justificată de profilul fluxurilor financiare și de ciclurile de reinvestiții prevăzute în model.

Pe durata concesiunii, operatorul dobândește dreptul de exploatare a serviciului în limitele licenței și contractului și își asumă obligațiile de operare, întreținere, reinvestiții și performanță. Dreptul de exploatare este condiționat permanent de respectarea obligațiilor contractuale, a reglementărilor ANRE și a interesului public.

4.3 Termenele previzibile pentru realizarea procedurii de concesiune

Calendarul estimativ al procesului de concesiune a rețelei de gaze:

Calendarul procedurii este construit etapizat, astfel încât documentația tehnică, financiară și patrimonială să fie completă înaintea publicării anunțului. Termenele sunt orientative și se corelează cu formalitățile legale și eventualele căi de atac.

Etapa	Interval orientativ	Rezultat
Aprobarea studiului și a demarării concesiunii	Luna 1	Hotărârile autorităților deliberative și mandatul liderului asocierii.
Finalizarea documentației de atribuire	Lunile 1-2	Caiet de sarcini, contract, inventar, formulare, criterii și KPI.
Publicarea procedurii	Luna 3	Anunțul și accesul egal la documentație.

Etapă	Interval orientativ	Rezultat
Clarificări și pregătirea ofertelor	Lunile 3-4	Răspunsuri publice și nediscriminatorii.
Depunerea și deschiderea ofertelor	Luna 5	Oferte înregistrate și documente de calificare.
Evaluarea și clarificările	Lunile 5-7	Raport de evaluare tehnică, financiară și juridică.
Comunicarea rezultatului / căi de atac	Lunile 7-8	Decizia de atribuire, după caz soluționarea contestațiilor.
Semnarea contractului	Luna 9	Contractul de concesiune și garanțiile.
Predarea bunurilor și mobilizarea	Lunile 9-10	Proces-verbal, inventar, documentație tehnică și plan de operare.

Acest calendar oferă un cadru temporal estimativ pentru procesul de concesiune a rețelei de gaze. Este important de menționat că termenele pot varia în funcție de complexitatea proiectului și de specificul fiecărei etape. Un dialog continuu și transparent între toți actorii implicați este esențial pentru asigurarea unei implementări eficiente și de succes a proiectului.

4.4 Regimul bunurilor și continuitatea serviciului

Categorie	Exemple	Regim
Bunuri de retur	Conducte, racord, SRMP/SRMS/PM, vane, sisteme de protecție, echipamente smart, SCADA/GIS dedicat, baze de date, investiții impuse	Se predau concedentului la încetare, în condițiile contractului, libere de sarcini.

Categorie	Exemple	Regim
Bunuri de preluare	Echipamente mobile sau licențe utile continuității, definite expres	Pot fi preluate de concedent conform opțiunii și metodei contractuale de evaluare.
Bunuri proprii	Vehicule generale, scule, mobilier, sediu și IT general al operatorului	Rămân concesionarului.

4.5 Indicatori de performanță și raportare

KPI	Frecvență	Scop
Disponibilitatea sistemului și durata întreruperilor	Lunar	Continuitatea serviciului.
Timpul de intervenție la incidente	La incident / lunar	Siguranță și capacitate operațională.
Realizarea mentenanței preventive	Trimestrial	Prevenirea avariilor.
Evoluția racordărilor și a consumului	Trimestrial	Monitorizarea riscului de cerere.
Disponibilitatea SCADA/telemetrie	Lunar	Funcționarea componentei inteligente.
Investițiile și reinvestițiile realizate	Trimestrial / anual	Respectarea programului contractual.
Redevența - bază de calcul și plată	Trimestrial	Control financiar al concedentului.
Inventarul și starea bunurilor de retur	Anual	Protejarea patrimoniului public.
Reclamații și termene de soluționare	Trimestrial	Calitatea serviciului către utilizatori.

5. Concluzii

Sistemul inteligent de distribuție a gazelor naturale realizat pentru comunele Giuvărăști, Gârcov și Izbiceni reprezintă o infrastructură publică complexă, a cărei funcționare necesită licențiere, personal specializat, dispecerat, mentenanță, intervenție permanentă, sisteme digitale și capacitate financiară. Concesionarea către un operator specializat este soluția adecvată pentru valorificarea investiției și asigurarea continuității serviciului.

Valoarea investiției luată în considerare în fundamentare este de 48.833.026,07 lei, fără TVA și fără diverse și neprevăzute. Infrastructura publică cuprinde rețeaua de distribuție, bransamentele, SRMP/SRMS/PM, contorizarea inteligentă, telemetria și SCADA, iar bunurile aferente sunt protejate prin inventar, obligații de mentenanță și regimul bunurilor de retur.

Analiza financiară pe 25 de ani estimează venituri operaționale totale de 166.164.036 lei. Cheltuielile totale sunt de 161.435.138 lei la redevența de 1% și de 163.096.779 lei la 2%. Contribuția privată pentru sustenabilitate este de 3.112.028 lei, respectiv 3.681.976 lei, reprezentând necesarul de lichiditate pentru acoperirea anilor deficitari, nu valoarea totală a cheltuielilor operatorului.

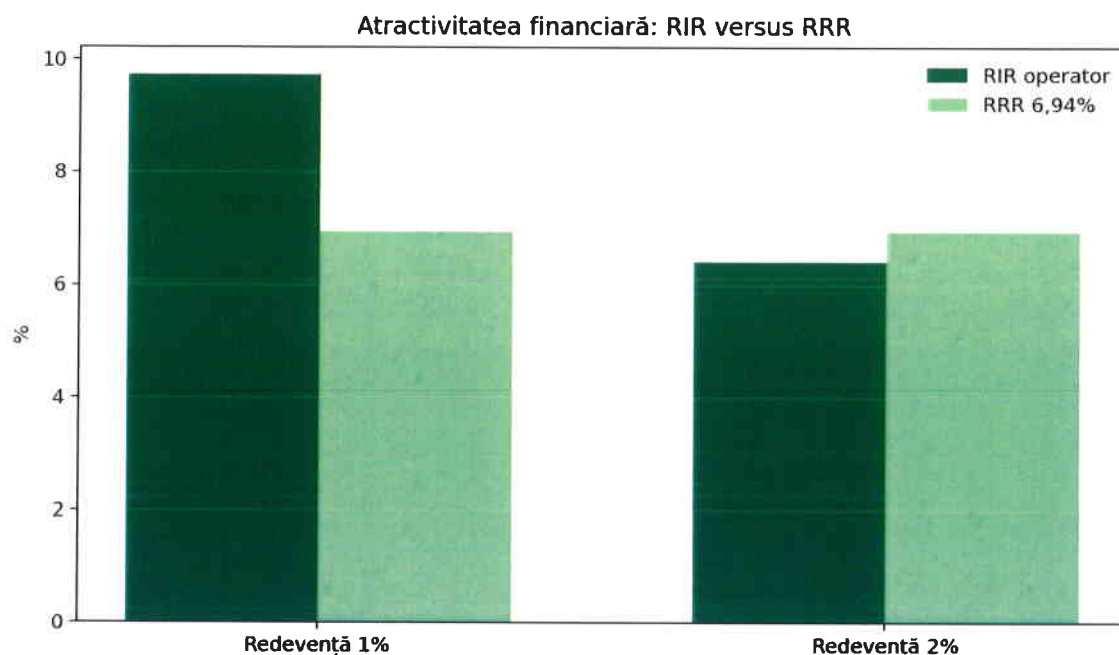
În scenariul de 1%, RIR este 9,73%, superioară RRR de 6,94%, iar VAN este 1.811.669 lei. În scenariul de 2%, RIR este 6,41%, sub RRR, deși VAN rămâne pozitivă, de 760.020 lei. Prin urmare, redevența de 1% rămâne nivelul minim recomandat pentru menținerea atractivității concesiunii.

Redevența de 1% generează pentru concedent venituri nominale estimate de 1.661.640 lei, iar nivelul de 2% generează 3.323.281 lei. Majorarea procentului reduce surplusul operatorului și crește contribuția privată necesară, motiv pentru care nivelul de 1% oferă o marjă financiară și concurențială mai favorabilă.

Procedura trebuie să evalueze integrat capacitatea tehnică, financiară și operațională, nu exclusiv procentul redevenței. Sunt esențiale planul de mentenanță, programul de reinvestiții, securitatea cibernetică, continuitatea SCADA/GIS, indicatorii de performanță, garanțiile și mecanismul de predare a bunurilor.

Pe baza elementelor tehnice, juridice, financiare și de risc analizate, se fundamentează aprobarea concesiunii serviciului de utilitate publică de distribuție a gazelor naturale pentru comunele Giuvărăști, Gârcov și Izbiceni, pe o durată de 25 de ani, prin licitație publică deschisă, cu redevență minimă de 1% și cu evaluarea ofertelor pe baza celui mai bun raport între calitate, performanță, sustenabilitate financiară și beneficiu public.

Indicator	Redevență 1%	Redevență 2%	Semnificație
RIR	9,73%	6,41%	1% > RRR; 2% < RRR
RRR de referință	6,94%	6,94%	Pragul perioadei a cincea de reglementare
VAN la rata de actualizare de 4%	1.811.669 lei	760.020 lei	Pozitivă în ambele scenarii
Venituri totale - 25 ani	166.164.036 lei	166.164.036 lei	Aceeași bază de venit
Cheltuieli totale - 25 ani	161.435.138 lei	163.096.779 lei	Diferența este generată în principal de redevență
Contribuție privată de sustenabilitate	3.112.028 lei	3.681.976 lei	Necesar de lichiditate
Redevență totală estimată	1.661.640 lei	3.323.281 lei	Venit nominal pentru concedent
Concluzie	ATTRACTIV	SUB PRAGUL RRR	Redevența minimă recomandată: 1%



RECOMANDARE FINALĂ: Aprobarea concesiunii pentru 25 de ani; redevență minimă de 1%; documentație de atribuire cu cerințe de capacitate financiară, mentenanță, reinvestiții, securitate cibernetică, KPI și regimul complet al bunurilor de retur. Oferta financiară trebuie să demonstreze sustenabilitatea fluxurilor și menținerea RIR peste reperul de 6,94%; în modelul recalculat, RIR este 9,73% la 1% și 6,41% la 2%.

Întocmit,

DARS RESEARCH SRL,





ROMÂNIA
JUDEȚUL OLT
PRIMĂRIA COMUNEI GIUVĂRĂȘTI



Nr. 3247/31.08.2026

REFERAT DE APROBARE

**la proiectul de hotărâre privind aprobarea Studiului de Fundamentare a deciziei de
concesionare a serviciului de utilitate publică de distribuție a gazelor naturale în comuna
Giuvărăști, județul Olt**

Prin proiectul de hotărâre supus aprobării Consiliului Local al Comunei Giuvărăști se propune aprobarea Studiului de fundamentare a deciziei de concesionare a serviciului de utilitate publică de distribuție a gazelor naturale în comuna Giuvărăști, județul Olt, aferent obiectivului de investiții „ÎNFIINȚARE SISTEM INTELIGENT DE DISTRIBUȚIE GAZE NATURALE ÎN COMUNELE GIUVĂRĂȘTI, GÂRCOV ȘI IZBICENI, JUDEȚUL OLT”.

Necesitatea adoptării hotărârii rezultă din obligația autorităților administrației publice locale de a asigura cadrul juridic și instituțional necesar pentru organizarea și furnizarea serviciului de utilitate publică de distribuție a gazelor naturale, precum și din necesitatea continuării etapelor necesare concesionării serviciului prin Asociația de Dezvoltare Intercomunitară „GAZ GIUVĂRĂȘTI - IZBICENI - GÂRCOV”.

Studiul de fundamentare reprezintă documentul care justifică alegerea concesionării serviciului și fundamentează, din punct de vedere tehnic, economic, financiar, social, de mediu și juridic, oportunitatea și condițiile în care serviciul urmează să fie delegat unui operator economic specializat.

La nivelul Comunei Giuvărăști, proiectul comun a fost aprobat prin HCL nr. 53/15.12.2020, prin care au fost aprobate proiectul, acordul de parteneriat dintre comunele Giuvărăști, Gârcov și Izbiceni, precum și documentele tehnico-economice aferente. Ulterior, prin HCL nr. 30/02.05.2022, au fost aprobate cererea de finanțare și devizul general estimativ pentru depunerea proiectului la Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației.

Prin aprobarea Studiului de fundamentare se creează premisa legală și procedurală pentru demararea procedurii de concesionare, aprobarea documentației de atribuire și atribuirea contractului de concesiune, în conformitate cu legislația specifică serviciului de distribuție a gazelor naturale și cu legislația concesiunilor de servicii.

Proiectul de hotărâre prevede, de asemenea, derularea procedurii prin Asociația de Dezvoltare Intercomunitară și împuternicirea reprezentantului liderului de parteneriat pentru realizarea demersurilor necesare procedurii și, în condițiile legii, pentru semnarea contractului de concesiune. Monitorizarea contractului de concesiune urmează să fie realizată de către ADI, în calitate de concedent.

Temeiul juridic principal este reprezentat de HG nr. 209/2019 privind cadrul general al contractelor de concesiune a serviciului de utilitate publică de distribuție a gazelor naturale, Legea nr. 100/2016 privind concesiunile de lucrări și concesiunile de servicii, Legea nr. 123/2012 a energiei electrice și a gazelor naturale, Legea nr. 51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice și OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Față de cele prezentate, apreciez că proiectul de hotărâre este necesar și oportun și propun Consiliului Local al Comunei Giuvărăști aprobarea acestuia în forma prezentată.



Nr. 3248/31.08.2026

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea Studiului de Fundamentare a deciziei de
concesionare a serviciului de utilitate publică de distribuție a gazelor naturale în comuna
Giuvărăști, județul Olt

Având în vedere:

- Prevederile art. 3, alin. (2) din Anexa la HG 209/2019 pentru aprobarea Cadrului general privind regimul juridic al contractelor de concesiune a serviciului de utilitate publică de distribuție a gazelor naturale, procedurile pentru acordarea concesiunilor, conținutul-cadru al caietului de sarcini.
- Prevederile art. 103 și 104 din Legea nr. 123/2012 a energiei electrice și a gazelor naturale, actualizată.
- Hotărârea nr. 53/15.12.2020 a Consiliului Local al comunei Giuvărăști privind aprobarea proiectului " ÎNFIINTARE SISTEM INTELIGENT DE DISTRIBUTIE GAZE NATURALE IN COMUNELE GIUVARASTI, GARCOV SI IZBICENI, JUDETUL OLT" prin care au fost aprobate proiectul, acordul de parteneriat între comunele Giuvărăști, Gârcov și Izbiceni, valoarea totală a proiectului, memoriul general integrat, devizul general centralizat, valoarea totală alocată comunei Giuvărăști;
- prevederile Hotărârii nr.30/02.05.2022 privind aprobarea cererii de finanțare și a devizului general estimativ pentru depunerea la Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației a proiectului „ÎNFIINTARE SISTEM INTELIGENT DE DISTRIBUTIE GAZE NATURALE IN COMUNELE GIUVARASTI, GARCOV SI IZBICENI, JUDETUL OLT“.

consider ca propunerea de aprobare a Studiului de fundamentare a deciziei de concesionare a serviciului de utilitate publică de distribuție a gazelor naturale respectă întocmai etapele prevăzute de art.3 Hotărârea Guvernului nr. 209/2019 și anume:

- (2) În vederea inițierii procedurii de concesionare se parcurg următoarele etape:
- a) aprobarea întocmirii studiului de fezabilitate prin hotărâre/hotărâri a/ale consiliului/consiliilor local(e) vizat(e);
 - b) elaborarea studiului de fezabilitate de către un operator economic autorizat de Autoritatea Națională de Reglementare în Domeniul Energiei (ANRE) în conformitate cu prevederile legale;
 - c) studiul de fezabilitate este parte integrantă din documentația de atribuire a concesiunii;
 - d) întocmirea dosarului preliminar.

După realizarea investiției, operarea, exploatarea, întreținerea și dezvoltarea serviciului de distribuție a gazelor naturale trebuie asigurate de un operator autorizat, în cadrul unui raport juridic de concesiune stabilit cu respectarea cadrului legal specific. În acest scop, este necesară fundamentarea prealabilă a deciziei de concesionare și aprobarea acesteia de autoritățile deliberative competente.

Studiul de fundamentare are rolul de a justifica oportunitatea concesionării serviciului și de a stabili elementele esențiale necesare pregătirii procedurii de atribuire, inclusiv datele privind serviciul, motivele care justifică concesionarea, investițiile, riscurile, redevența și durata estimată a concesiunii.

Aprobarea studiului de către Consiliul Local al Comunei Giuvărăști este necesară pentru exprimarea voinței autorității deliberative cu privire la concesionarea serviciului în zona administrativ-teritorială a comunei și pentru continuarea în mod unitar a demersurilor realizate prin ADI.

Derularea procedurii prin ADI asigură o abordare comună pentru cele trei unități



ROMÂNIA
JUDEȚUL OLT
PRIMĂRIA COMUNEI GIUVĂRĂȘTI



administrativ-teritoriale, în concordanță cu caracterul integrat al proiectului și cu necesitatea atribuirii și monitorizării unitare a contractului de concesiune.

Împuternicirea reprezentantului liderului de parteneriat pentru derularea procedurii și semnarea contractului trebuie exercitată în limitele mandatului acordat prin hotărârile autorităților deliberative și prin actele statutare ale ADI, cu respectarea condițiilor și etapelor prevăzute de legislația aplicabilă.

Având în vedere cele de mai sus consider că proiectul de hotărâre inițiat de primarul comunei respectă prevederile legale și poate fi supus dezbaterii consiliului local.

Secretar general al comunei,
GIULEA MARIUS-GEORGE





ROMÂNIA
JUDEȚUL OLT
PRIMĂRIA COMUNEI GIUVĂRĂȘTI



Nr. 3247/31.08.2026

REFERAT DE APROBARE

**la proiectul de hotărâre privind aprobarea Studiului de Fundamentare a deciziei de
concesionare a serviciului de utilitate publică de distribuție a gazelor naturale în comuna
Giuvărăști, județul Olt**

Prin implementarea proiectului pentru înființarea unui sistem inteligent de distribuție gaze naturale, se respectă strategia, scopul investiției fiind asigurarea unui sistem modern și eficient, cu creșterea flexibilității și eficienței în operare a rețelelor de gaze naturale, îmbunătățirea nivelului de trai al populației prin ridicarea substanțială a gradului de confort al gospodăriilor din mediul rural, reducerea impactului asupra mediului (tăierea pădurilor, reducerea poluării) și o mai bună dezvoltare economică a zonei.

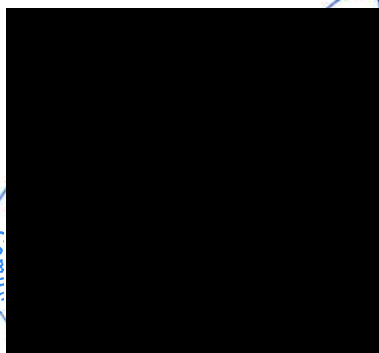
Prin racordarea populației și a clienților non casnici la sistemul inteligent de distribuție a gazelor naturale se urmărește creșterea standardelor de viață și de locuit a populației prin asigurarea unor condiții îmbunătățite pentru încălzirea locuințelor sau prepararea hranei față de condițiile de locuire existente în prezent în care încălzirea locuințelor sau prepararea hranei se realizează pe baza de lemne, cu impact asupra emiterii unor cantități sporite de noxe și poluanți, în contradicție cu politicile de mediu la nivelul Uniunii Europene.

Prin racordarea clienților non casnici, instituții publice și operatori economici, la sistemul inteligent de distribuție a gazelor naturale se va îmbunătăți calitatea serviciilor publice prestate de alimentare cu energie termică sau de asigurare a apei calde menajere ori de utilizare a gazelor naturale în procesele de producție sau în activitatea curentă cu impact direct asupra competitivității operatorilor economici sau a calității serviciilor publice prestate de către instituțiile publice, dar și asupra reducerii emisiilor de noxe în atmosfera ca urmare a utilizării combustibilului solid.

Beneficiari direcți în cadrul acestui proiect sunt locuitorii comunei, instituțiile publice și obiectivele socio-culturale, agenții economici din localitățile partenere.

Potrivit legii, în scopul asigurării acestui serviciu, se propune aprobarea Studiului de Fundamentare a deciziei de concesionare a serviciului de utilitate publică de distribuție a gazelor naturale pentru obiectivul de investiții „ÎNFIINȚARE SISTEM INTELIGENT DE DISTRIBUȚIE GAZE NATURALE ÎN COMUNELE GIUVĂRĂȘTI, GÂRCOV ȘI IZBICENI, JUDEȚUL OLT”

Având în vedere acestea supun spre dezbateră și aprobarea dumneavoastră proiectul de hotărâre de mai sus.





ROMÂNIA
JUDEȚUL OLT
PRIMĂRIA COMUNEI GIUVĂRĂȘTI



Nr. 3248/31.08.2026

RAPORT DE SPECIALITATE

**la proiectul de hotărâre privind aprobarea Studiului de Fundamentare a deciziei de
concesionare a serviciului de utilitate publică de distribuție a gazelor naturale în comuna
Giuvărăști, județul Olt**

Având în vedere:

- Prevederile art. 3, alin. (2) din Anexa la HG 209/2019 pentru aprobarea Cadrului general privind regimul juridic al contractelor de concesiune a serviciului de utilitate publică de distribuție a gazelor naturale, procedurile pentru acordarea concesiunilor, conținutul-cadru al caietului de sarcini.
- Prevederile art. 103 și 104 din Legea nr. 123/2012 a energiei electrice și a gazelor naturale, actualizată.
- Hotărârea nr. 53/15.12.2020 a Consiliului Local al comunei Giuvărăști privind aprobarea proiectului "INFIIINTARE SISTEM INTELIGENT DE DISTRIBUTIE GAZE NATURALE IN COMUNELE GIUVARASTI, GARCOV SI IZBICENI, JUDETUL OLT" prin care au fost aprobate proiectul, acordul de parteneriat între comunele Giuvărăști, Gârcov și Izbiceni, valoarea totală a proiectului, memoriul general integrat, devizul general centralizat, valoarea totală alocată comunei Giuvărăști;
- prevederile Hotărârii nr. 30/02.05.2022 privind aprobarea cererii de finanțare și a devizului general estimativ pentru depunerea la Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației a proiectului „INFIIINTARE SISTEM INTELIGENT DE DISTRIBUTIE GAZE NATURALE IN COMUNELE GIUVARASTI, GARCOV SI IZBICENI, JUDETUL OLT”.

consider ca propunerea de aprobare a Studiului de fundamentare a deciziei de concesionare a serviciului de utilitate publică de distribuție a gazelor naturale respectă întocmai etapele prevăzute de art.3 Hotărârea Guvernului nr. 209/2019 și anume:

(2) În vederea inițierii procedurii de concesionare se parcurg următoarele etape:

a) aprobarea întocmirii studiului de fezabilitate prin hotărâre/hotărâri a/ale consiliului/consiliilor local(e) vizat(e);

b) elaborarea studiului de fezabilitate de către un operator economic autorizat de Autoritatea Națională de Reglementare în Domeniul Energiei (ANRE) în conformitate cu prevederile legale;

c) studiul de fezabilitate este parte integrantă din documentația de atribuire a concesiunii;

d) întocmirea dosarului preliminar.

Având în vedere cele de mai sus consider că proiectul de hotărâre inițiat de primarul comunei respectă prevederile legale și poate fi supus dezbaterii consiliului local.

Secretar general al comunei,
GIULEA MARIUS-GEORGE

