



Nr. 3282/02.09.2026

P R O I E C T D E H O T Ă R Ă R E

**privind aprobarea obiectivul de investiții „Asfaltare Strada Fântâna Mare și
prelungire Strada Delniții”**

PRIMARUL COMUNEI GIUVĂRĂȘTI

Având în vedere:

- HCL nr.27/15.06.2026 privind aprobare modificare Program Anual al Achizițiilor Publice prin care a fost aprobat proiectul „Asfaltare Strada Fântâna Mare și prelungire Strada Delniții” ;
- Art.9 și art.12 din Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;

Ținând cont de:

- Prevederile art.41, art.44 alin.(1), art.45 alin.(1) și art. 46 alin.(1), alin.(2) lit.c) și alin.(3) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art.129, alin.(2), lit.b); alin.(4), lit.d); art. 139 alin. (3), lit.d) coroborat cu art. 196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

În conformitate cu

În temeiul dispozițiilor art.136 alin.(1) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

P R O P U N E

Art.1. Se aprobă obiectivul de investiții „Asfaltare Strada Fântâna Mare și prelungire Strada Delniții”, faza D.A.L.I. și P.T., conform Anexele 1 și 2 la prezenta hotărâre.

Art.2. Se aprobă devizul general aferent obiectivului „Asfaltare Strada Fântâna Mare și prelungire Strada Delniții”, conform Anexei nr.3 din prezenta hotărâre.

Art.3. Se aprobă finanțarea de la bugetul local a sumei de **1.246.228,69** cu TVA aferentă proiectului.

Art.4. Anexele 1,2 și 3 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.



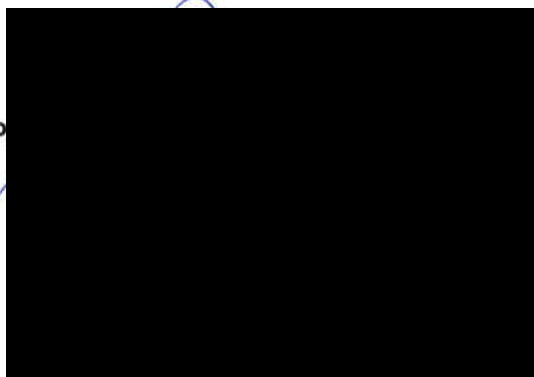
ROMÂNIA
JUDEȚUL OLT
PRIMĂRIA COMUNEI GIUVĂRĂȘTI



Art.5. Aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se asigură de către primarul Comunei Giuvărăști prin aparatul său de specialitate.

Art.6. Prezenta hotărâre va fi comunicată Instituției Prefectului - Județul Olt pentru exercitarea controlului de legalitate, primarului comunei pentru ducerea la îndeplinire, tuturor persoanelor și instituțiilor interesate și va fi adusa la cunoștința publică prin grija secretarului general al comunei.

P



AVIZAT,
Secretar general al comunei,
GIULEA MARIUS-GEORGE





ROMÂNIA
JUDEȚUL OLT
PRIMĂRIA COMUNEI GIUVĂRĂȘTI



Nr.3283/02.09.2026

REFERAT DE APROBARE

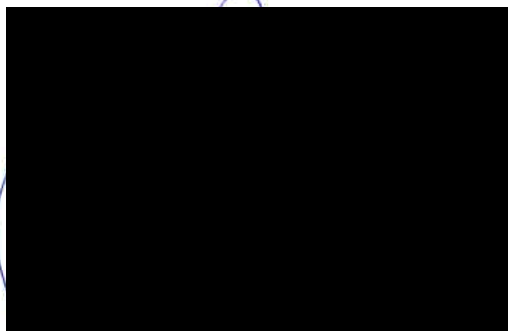
La proiectul de hotărâre privind aprobarea obiectivul de investiții „Asfaltare Strada Fântâna Mare și prelungire Strada Delniții”

Prin Hotărârea Consiliului local nr.27 din 15.06.2026 a fost aprobată modificarea și completarea Programului Anual al Achizițiilor Publice, care conține și proiectul „Asfaltare Strada Fântâna Mare și prelungire Strada Delniții”.

Cele două străzi au o lungime totală de 922 m, o lățime de 6 m și sunt acoperite de pietriș.

Oportunitatea investiției este permanentă, dată fiind importanța rețelei de căi de transport precum și dorința de creștere a nivelului de trai al locuitorilor, îmbunătățirea gradului de confort și siguranță a locuitorilor din zonă, asigurarea siguranței în exploatare, reducerea poluării atmosferice și fonice și nu în ultimul rând reducerea riscurilor pe care circulația pe un drum pietruit le poate avea.

Prin dezvoltarea infrastructurii de transport rutiere în zona administrativ-teritorială a comunei Giuvărăști de-a lungul drumurilor asfaltate se creează și premisele unor noi oportunități pentru populație, agenții economici și colectivitățile locale și se realizează legături eficiente între centrul administrativ și regiunile periferice, dar și interconectabilitatea axelor de transport.





ROMÂNIA
JUDEȚUL OLT
PRIMĂRIA COMUNEI GIUVĂRĂȘTI



Nr.3284/02.09.2026

RAPORT DE SPECIALITATE
la proiectul de hotărâre privind aprobarea obiectivului de investiții „Asfaltare Strada
Fântâna Mare și prelungire Strada Delniții”

Proiectul constă în asfaltarea străzilor Fântâna Mare (766 m) și prelungire strada Delniții (156 m) cu o lungime totală de 922 metri și o lățime 6 m, cu un strat de asfalt de minim 10 cm conform Expertiza Tehnică nr.374/2024 întocmită de SC POD CONS SRL.

S-au analizat două soluții de realizare a sistemului rutier și a fost propusă de către expertul tehnic Soluția 1 :

- 4 cm beton asfaltic BA 16 RUL50/70
- 6 cm strat de legătură BAD 22.4 LEG 50/70
- 12 cm strat de fundație superioară din piatra

spartă

- structura existenta ca strat de forma

Pentru acostamente:
spartă

- 10 cm strat de fundație superioară din piatra

Dintre beneficiile aduse de modernizarea infrastructurii rutiere amintesc următoarele:

- asigurarea unor condiții moderne de călătorie în siguranța și confort pentru localnici, pentru activități turistice, aspect ce are un impact major asupra dezvoltării socio - economice a comunei;
- reducerea factorilor de poluare a mediului (în speța a poluării aerului și a poluării fonice) prin realizarea unei infrastructuri moderne așa cum s-a arătat mai sus;
- asigurarea unor condiții bune de acces a mașinilor salvării, politiei și pompierilor în zonele locuite;
- asigurarea unor condiții bune de acces a locuitorilor acestor străzi la punctele principale de interes local ale comunei (primărie, școală, biserică, dispensar, etc.). prin facilitarea accesului către DJ 642.

Având în vedere cele menționate mai sus, susțin proiectul de hotărâre inițiat de domnul primar și propun aprobarea acestuia în Consiliul local Giuvărăști.

Secretar general al comunei,
GIULEA MARIUS-GEORGE





sediu: str. Varianta Oituz, nr 83,
Mun. Slatina, Jud. Olt

CUI: 35596004
J28/96/2016

web:
e-mail:
tel./fax:

www.adbc.ro
tehnice@adbc.ro
economic@adbc.ro
0349/881447



BENEFICIAR : COMUNA GIUVARASTI, JUDETUL OLT

**PROIECT TEHNIC DE EXECUTIE
(P.T.)**

**ASFALTARE STRADA FANTANA MARE SI PRELUNGIRE STRADA
DELNITII**

PROIECT: AD 21/2026

**PROIECTANT:
S.C. ADVANCE DESIGN BUILDING COMPANY S.R.L.**

2026



PROGRAMUL DE CONTROL AL CALITATII EXECUTIEI

la obiectivul:

ASFALTARE STRADA FANTANA MARE SI PRELUNGIRE STRADA DELNITII

Beneficiar: COMUNA GIUVARASTI

Nr. crt.	Denumirea Fazei	Documente intocmite si prezentate PVLA; PVRC;PV;PVFD;(*	Cine executa controlul B;E;P;I; (**	Numarul si data actului
1	Predare amplasament	PV	BEP	
2	Inainte de asternerea stratului de piatra sparta	PVLA	BE	
3	Inainte de asternerea stratului de legatura BAD22.4	PVLA	BE	
4	Inainte de asternerea stratului de uzura BA16	PVFD	BEPI	
5	Receptia la terminarea lucrarilor	PVRC	BEP	
6	Receptia finala	PVRC	BEPI	

NOTA:

- (* PVLA - proces verbal de lucrari ascunse;
PVRC - proces verbal de receptie calitativa;
PV - proces verbal;
PVFD - proces verbal faza determinanta;
(** B – beneficiar;
E – executant;
P – proiectant;
I – inspectorat;

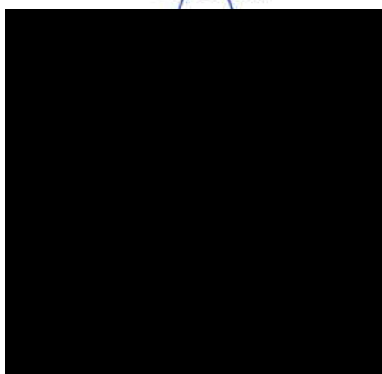
1. Executantul va anunta in scris ceilalti factori interesati pentru participarea cu minimum 10 zile inaintea datei la care urmeaza sa fie facuta verificarea;
2. La receptia lucrarilor se vor avea in vedere atat prevederile documentatiei cat si prescriptiile tehnice in domeniu, in vigoare la data respectiva;
3. Documentele anexate care stau la baza verificarilor efectuate (copii dupa certificatele de calitate, ridicari topografice, probe de laborator etc.) se vor anexa la procesele verbale respective;
4. La receptia lucrarii, un exemplar din prezentul program se va anexa la cartea constructiei.

BENEFICIAR,

PROIECTANT,

CONSTRUCTOR,

INSPECTOR DE STAT,



LISTĂ DE SEMNĂTURI

FUNCTIA	NUME	SEMNATURA
Sef proiect:	ing. Mihai PIRVU	eh
Proiectanti:	ing. Mihai PIRVU	eh
Desenat:	ing. Mihai PIRVU	eh



A. PIESE SCRISE.....	1
I. Memoriu tehnic general.....	1
I. Informatii generale privind obiectivul de investitie	1
1.1. Denumirea obiectivului de investitie: „ASFALTARE STRADA FANTANA MARE SI PRELUNGIRE STRADA DELNITII”	1
1.2. Amplasamentul: Comuna Giuvaresti, judetul Olt, Romania	1
1.3. Actul administrativ prin care a fost aprobat(a), in conditiile legii, studiul de fezabilitate/documentatia de avizare a lucrarilor de interventii:	1
1.4. Ordonator de credite (secundar/tertiar):.....	1
1.5. Investitorul:	1
1.6. Beneficiarul investitiei:	1
1.7. Elaboratorul documentatiei de avizare a lucrarilor de interventie:	1
2. Prezentarea scenariului/optiunii aprobat(e) in cadrul studiului de fezabilitate/documentatiei de avizare a lucrarilor de interventii.	2
2.1. Particularitati ale amplasamentului, cuprinzand:	2
Descrierea amplasamentului:	2
a) Topografia:	3
b) Clima si fenomenele naturale specifice zonei:.....	3
Sarcina data de zapada.....	5
a) Geologia, seismicitatea: Zona seismica.	5
Datele privind adancimea de inghet:.....	7
Categorii de importanta a obiectivului:	7
b) Devierile si protejarile de utilitati afectate:	7
c) Sursele de apa, energie electrica, gaze, telefon si altele asemenea pentru lucrari definitive si provizorii:	7
d) Caile de acces permanente, caile de comunicatii si altele asemenea:	7
e) Caile de acces provizorii:	7
f) Caile de acces provizorii:	7
2.2. Solutia tehnica cuprinzand:	8
a) Caracteristici tehnice si parametri specifici obiectivului de investitie:.....	8
Traseul in plan:.....	8
Profil longitudinal:.....	8
Profil transversal:.....	8
• PROFIL TRANSVERSAL TIP:	8
Dispozitive pentru scurgerea apelor:	8
Siguranta circulatiei. Dotari si semnalizare rutiera:	8
b) Varianta constructiva de realizare a investitiei:	9
c) Trasarea lucrarilor:	9
d) Protejarea lucrarilor executate si a materialelor din santier:	9
e) Organizarea de santier:	9
II. Memorii tehnice pe specialitati	9
a) Memoriu de arhitectura- contine descrierea lucrarilor de arhitectura, cu precizarea echiparii si dotarii specifice functiunii:	10
b) Memorii corespondente domeniilor/subdomeniilor de constructii:.....	10
Traseul in plan:.....	10
Profil longitudinal:.....	10
Profil transversal:	10
• PROFIL TRANSVERSAL TIP:	10
Rețele si utilitati:	11
Sanatatea, protectia muncii si protectia impotriva incendiilor:.....	11
c) Memorii corespondente specialitatilor de instalatii, cu precizarea echiparii si dotarii specifice functiunii:	11
III. Breviare de calcul.....	11
IV. Caiete de sarcini	11
V. Liste cu cantitati de lucrari	120
VI. Graficul general de realizare a investitiei publice (formularul F6).....	122
Obiectiv: MODERNIZARE DRUMURI DE INTERES LOCAL ÎN COMUNA CĂLUI, JUDEȚUL OLT	122
B. PARTI DESENATE	123

A. PIESE SCRISE

I. Memoriu tehnic general

I. Informatii generale privind obiectivul de investitii

1.1. Denumirea obiectivului de investiții: „ASFALTARE STRADA FANTANA MARE SI PRELUNGIRE STRADA DELNITII”.

1.2. Amplasamentul: Comuna Giuvaresti, judetul Olt, Romania

1.3. Actul administrativ prin care a fost aprobat(a), in conditiile legii, studiul de fezabilitate/documentatia de avizare a lucrarilor de interventii:

Nu este cazul

1.4. Ordonator de credite (secundar/terțiar):

Comuna Giuvaresti, Judetul Olt, Romania.

1.5. Investitorul:

Comuna Giuvaresti, Judetul Olt, Romania.

1.6. Beneficiarul investiției:

Comuna Giuvaresti

Telefon: 0249.535.601

Fax: 0249.535.601

Site: www.giuvaresti.ro

1.7. Elaboratorul documentației de avizare a lucrărilor de intervenție:

S.C. ADVANCE DESIGN BUILDING COMPANY S.R.L.

2. Prezentarea scenariului/optiunii aprobat(e) in cadrul studiului de fezabilitate/documentatiei de avizare a lucrarilor de interventii.

2.1. Particularitati ale amplasamentului, cuprinzand:

Descrierea amplasamentului:

Localitatea Giuvarasti este amplasata în sudul judetului Olt, pe malul drept al raului Olt, la limita cu judetul Teleorman.

Vecinii sunt la nord localitatea Izbiceni, la sud satul Moldoveni, la vest de satul Ursa, iar la est de valea Oltului care o desparte de localitatea Prundu din judetul Teleorman.

Fata de orasele din apropiere se afla de 17 km de Corabia, la 18 km de Turnu Magurele, iar fata de resedinta judetului Olt, orasul Slatina la aproximativ 100 km.

Suprafata ocupata unde se propune a se realiza investitia, apartine domeniului public al comunei Giuvarasti, judetul Olt, Romania.

AMPLASAMENTUL LUCRĂRII

Drumurile propuse pentru modernizare fac parte din reseaua comunei Giuvarasti.

În situatia de fata, drumurile propuse pentru modernizare reprezinta o portiune de 922 m.

TABEL CENTRALIZATOR CU LUNGIMEA STRAZILOR PROPUSE PENTRU MODERNIZARE				
Nr.crt.	Strada	Lungime [m]	Latime [m]	Suprafata [m ²]
COMUNA GIUVARASTI				
1	Fantana mare	766	6.0	4596
2	Delnitii	156	6.0	936
TOTAL		922		5532

Suprafete propuse pentru construire :

- suprafata parte carosabila : 4610 mp
- suprafata acostamente : 922 mp
- suprafata totala : 5532 mp

Oportunitatea investitiei este permanenta, data fiind importanta retelei de cai de transport in cadrul localității, precum si dorinta de crestere a nivelului de trai al locuitorilor respective de atragere a unui numar mare de turisti.

Lucrarile tehnice vor fi facute pentru a respecta necesitatile unei estimari realiste a dezvoltarii infrastructurii rutiere din Judetul Olt si pentru respectarea reglementarilor românesti si ale UE.

Lucrarile de modernizare vor fi realizate în exclusivitate pe domeniul public si nu implica exproprii sau despagubiri.

Infrastructura rutiera are un rol foarte important în dezvoltarea economică a unei localități, fiind unul din factori principali care conduc la realizarea de noi construcții cu



sediu: str. Varianta Oituz, nr 83,
Mun. Slatina, Jud. Olt

CUI: 35596004
J28/96/2016

web:
e-mail:
tel./fax:

www.adbc.ro
tehnic@adbc.ro
economic@adbc.ro
0349/881447



BENEFICIAR: COMUNA GIUVARASTI

**DOCUMENTATIE DE AVIZARE A LUCRARILOR DE
INTERVENTIE
(D.A.L.I.)**

**ASFALTARE STRADA FANTANA MARE SI PRELUNGIRE
STRADA DELNITII**

PROIECT: AD 21/2026

**PROIECTANT:
S.C. ADVANCE DESIGN BUILDING COMPANY S.R.L.**

2026





sediu: str. Varianta Oituz, nr 83,
Mun. Slatina, Jud. Olt

CUI: 35596004
J28/96/2016

web:
e-mail:
tel./fax:

www.adbc.ro
tehnic@adbc.ro
economic@adbc.ro
0349/881447



FOAIE DE SEMNATURI

FUNCTIA

NUME

SEMNATURA

Sef proiect:

Ing. Mihai **PIRVU**

ey

Proiectanti:

Ing. Mihai **PIRVU**

ey

Desenat:

Ing. Mihai **PIRVU**

ey



CUPRINS

A. PIESE SCRISE.....	1
1. Informații generale privind obiectivul de investiții.....	1
1.1. Denumirea obiectivului de investiții:	1
1.2. Ordonator principal de credite/investitor:.....	1
1.3. Ordonator de credite (secundar/terțiar):	1
1.4. Beneficiarul investiției:.....	1
1.5. Elaboratorul documentației de avizare a lucrărilor de intervenție:.....	1
2. Situația existentă și necesitatea realizării lucrărilor de intervenții.....	1
2.1. Prezentarea contextului: politici, strategii, legislație, acorduri relevante, structuri instituționale și financiare:	1
2.2. Analiza situației existente și identificarea necesităților și a deficiențelor:	2
2.3. Obiective preconizate a fi atinse prin realizarea investiției publice:.....	3
3. Descrierea construcției existente.....	3
3.1. Particularități ale amplasamentului:	3
3.2. Regimul juridic:	7
3.3. Caracteristici tehnice și parametri specifici:	7
3.4. Analiza stării construcției, pe baza concluziilor expertizei tehnice și/sau ale auditului energetic, precum și ale studiului arhitecturalo-istoric în cazul imobilelor care beneficiază de regimul de protecție de monument istoric și al imobilelor aflate în zonele de protecție ale monumentelor istorice sau în zone construite protejate. Se vor evidenția degradările, precum și cauzele principale ale acestora, de exemplu: degradări produse de cutremure, acțiuni climatice, tehnologice, tasări diferențiate, cele rezultate din lipsa de întreținere a construcției, concepția structurală inițială greșită sau alte cauze identificate prin expertiza tehnică:.....	8
3.5. Starea tehnică, inclusiv sistemul structural și analiza diagnostic, din punctul de vedere al asigurării cerințelor fundamentale aplicabile, potrivit legii:.....	9
3.6. Actul dovăditor al forței majore, după caz:.....	9
4. Concluziile expertizei tehnice și, după caz, ale auditului energetic, concluziile studiilor de diagnosticare.	9
5. Identificarea scenariilor/opțiunilor tehnico-economice (minimum două) și analiza detaliată a acestora.....	12
5.1. Soluția tehnică, din punct de vedere tehnologic, constructiv, tehnic, funcțional-arhitectural și economic, cuprinzând:	12
5.2. Necesarul de utilități rezultate, inclusiv estimări privind depășirea consumurilor inițiale de utilități și modul de asigurare a consumurilor suplimentare	16
5.3. Durata de realizare și etapele principale corelate cu datele prevăzute în graficul orientativ de realizare a investiției, detaliat pe etape principale	16
5.4. Costurile estimative ale investiției:	17
5.5. Sustenabilitatea realizării investiției:	19
5.6. Analiza financiară și economică aferentă realizării lucrărilor de intervenție:	28
6. Scenariul/Opțiunea tehnico-economic(ă) optim(ă), recomandat(ă).....	39
6.1. Comparția scenariilor/opțiunilor propus(e), din punct de vedere tehnic, economic, financiar, al sustenabilității și riscurilor:	39
6.2. Selectarea și justificarea scenariului/opțiunii optim(e), recomandat(e):	42
6.3. Principalii indicatori tehnico-economici aferenți Investiției:	42
6.4. Prezentarea modului în care se asigură conformarea cu reglementările specifice funcțiunii preconizate din punctul de vedere al asigurării tuturor cerințelor fundamentale aplicabile construcției, conform gradului de detaliere al propunerilor tehnice	43

6.5. Nominalizarea surselor de finanțare a investiției publice, ca urmare a analizei financiare și economice: fonduri proprii, credite bancare, alocații de la bugetul de stat/bugetul local, credite externe garantate sau contractate de stat, fonduri externe nerambursabile, alte surse legal constituite 43

7. Urbanism, acorduri și avize conforme. 44

7.1. Certificatul de urbanism emis în vederea obținerii autorizației de construire: 44

7.2. Studiu topografic, vizat de către Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară: 44

7.3. Extras de carte funciară, cu excepția cazurilor speciale, expres prevăzute de lege: 44

7.4. Avize privind asigurarea utilităților, în cazul suplimentării capacității existente: 44

7.5. Actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului, măsuri de diminuare a impactului, măsuri de compensare, modalitatea de integrare a prevederilor acordului de mediu, de principiu, în documentația tehnico-economică: 44

7.6. Avize, acorduri și studii specifice, după caz, care pot condiționa soluțiile tehnice, precum: 44

B. PIESE DESENATE 45

A. PIESE SCRISE

1. Informații generale privind obiectivul de investiții.

1.1. Denumirea obiectivului de investiții:

„ASFALTARE STRADA FANTANA MARE SI PRELUNGIRE STRADA DELNITII”.

1.2. Ordonator principal de credite/investitor:

Comuna Giuvarasti, Judetul Olt.

1.3. Ordonator de credite (secundar/terțiar):

Comuna Giuvarasti, Judetul Olt.

1.4. Beneficiarul investiției:

Comuna Giuvarasti
Telefon: 0249.535.601
Fax: 0249.535.601
Site: www.giuvarasti.ro

1.5. Elaboratorul documentației de avizare a lucrărilor de intervenție:

S.C. ADVANCE DESIGN BUILDING COMPANY S.R.L.

2. Situația existentă și necesitatea realizării lucrărilor de intervenții.

2.1. Prezentarea contextului: politici, strategii, legislație, acorduri relevante, structuri instituționale și financiare:

Localitatea Giuvarasti este amplasata în sudul judetului Olt, pe malul drept al raului Olt, la limita cu judetul Teleorman.

Vecinii sunt la nord localitatea Izbiceni, la sud satul Moldoveni, la vest de satul Ursa, iar la est de valea Oltului care o desparte de localitatea Prundu din judetul Teleorman.

Fata de orasele din apropiere se afla de 17 km de Corabia, la 18 km de Turnu Magurele, iar fata de resedinta judetului Olt, orasul Slatina la aproximativ 100 km.

Suprafata ocupata unde se propune a se realiza investitia, apartine domeniului public al comunei Giuvarasti, judetul Olt, Romania.

AMPLASAMENTUL LUCRĂRII

Drumurile propuse pentru modernizare fac parte din rețeaua comunei Giuvarasti.

În situația de față, drumurile propuse pentru modernizare reprezintă o porțiune de 922 m.