



ROMÂNIA
JUDEȚUL OLT
PRIMĂRIA COMUNEI GIUVĂRĂȘTI

Nr. 86/09.01.2024

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind aprobarea proiectului „REABILITAREA MODERATĂ A CĂMINULUI CULTURAL AL COMUNEI GIUVĂRĂȘTI, JUDEȚUL OLT” a cheltuielilor legate de proiect și depunerea acestuia în cadrul apelului de proiecte din Planul Național de Redresare și Reziliență (PNRR), COMPONENTA C10 – Fondul Local

PRIMARUL COMUNEI GIUVĂRĂȘTI

Având în vedere:

- Contractul de finanțare nr.4691/13.01.2023 încheiat cu Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației
- Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 124 din 13 decembrie 2021 privind stabilirea cadrului instituțional și financiar pentru gestionarea fondurilor europene alocate României prin mecanismul de redresare și reziliență, precum și pentru modificarea și completarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 155/2020 privind unele măsuri pentru elaborarea Planului național de redresare și reziliență necesar României pentru accesarea de fonduri externe rambursabile și nerambursabile în cadrul mecanismului de redresare și reziliență.;
- Ordinul nr. 999/10.05.2022 al Ministrului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației pentru aprobarea Ghidului specific – Condiții de accesare a fondurilor europene aferente Planului național de redresare și reziliență în cadrul apelurilor de proiecte PNRR/2022/C10, componenta 10 – Fondul local;
- Ghidul specific privind regulile și condițiile aplicabile finanțării din fondurile europene aferente Planului național de redresare și reziliență în cadrul apelului de proiecte componenta 10 I.3 - Reabilitarea moderată a clădirilor publice pentru a îmbunătăți serviciile publice prestate la nivelul unităților administrative;
- prevederile art.10 alin (4) lit. a) din HG nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- Prevederile art. 41, art. 44 alin.(1), art. 45 alin.(1) și art. 46 alin.(1), alin.(2) lit.c) și alin.(3) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art.129, alin.(2), lit.b); alin.(4), lit.d); art. 139 alin. (3), lit.d) coroborat cu art. 196 alin.(1) lit.a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ,
În conformitate cu dispozițiile art. 136 alin.(1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

PROPUNE

Art.1. Se aprobă proiectul „REABILITAREA MODERATĂ A CĂMINULUI CULTURAL AL COMUNEI GIUVĂRĂȘTI, JUDEȚUL OLT” din comuna GIUVĂRĂȘTI, în vederea implementării în cadrul PNRR Componenta C10

Art.2. Se aprobă DOCUMENTAȚIA DE AVIZARE A LUCRĂRILOR DE INTERVENȚIE, documentația tehnico - economică și indicatorii tehnico - economici pentru obiectivul de investiții aferent proiectului REABILITAREA MODERATĂ A CĂMINULUI CULTURAL AL COMUNEI GIUVĂRĂȘTI, JUDEȚUL OLT”, în sensul reabilitării moderate a suprafeței de 892 mp.

Art.3. Se aprobă valoarea totală a proiectului: ”REABILITAREA MODERATĂ A CĂMINULUI CULTURAL AL COMUNEI GIUVĂRĂȘTI, JUDEȚUL OLT”, în cuantum de:



ROMÂNIA
JUDEȚUL OLT
PRIMĂRIA COMUNEI GIUVĂRĂȘTI

Nr.	Denumirea capitelor si subcapitelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
TOTAL General		2.056.914,66	389.091,16	2.446.005,82
TOTAL Constructii+Montaj		1.511.077,17	287.104,66	1.798.181,83
TOTAL ELIGIBIL		1.598.341,62	301.962,28	1.900.303,90
TOTAL NEELIGIBIL		458.573,04	87.128,88	545.701,92

Art.4. Se aprobă contribuția proprie în proiect a comunei GIUVARASTI, reprezentând cheltuieli neeligibile a proiectului „REABILITAREA MODERATA A CAMINULUI CULTURAL AL COMUNEI GIUVARASTI, JUDEȚUL OLT”, în cuantum de 458.573,04 lei (fără TVA), respectiv 545.701,92 (inclusiv TVA);

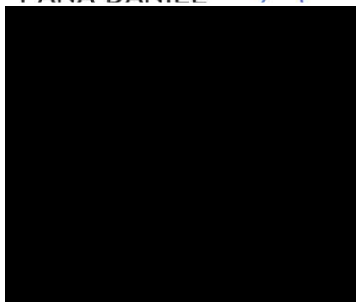
Art.5. Sumele reprezentând cheltuieli neeligibile/conexe ce pot apărea pe durata implementării proiectului „REABILITAREA MODERATA A CAMINULUI CULTURAL AL COMUNEI GIUVARASTI, JUDEȚUL OLT”, se vor asigura din bugetul local;

Art.6. Se aprobă Devizul general al investiției, conform anexei 1 la prezenta hotărâre. Se aproba indicatorii tehnico- economici ai investitiei conform anexei 2.

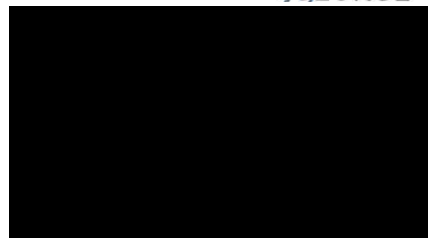
Art.7. Se mandatează primarul U.A.T COMUNA GIUVĂRĂȘTI, domnul PANĂ DANIEL, în calitatea de reprezentant legal, să semneze toate actele necesare implementării proiectului „REABILITAREA MODERATĂ A CĂMINULUI CULTURAL AL COMUNEI GIUVĂRĂȘTI, JUDEȚUL OLT”.

Art.8. Prezenta hotărâre se comunică tuturor persoanelor și instituțiilor interesate în condițiile legii și va fi adusă la cunoștința publică prin grija secretarului general al comunei.

INIȚIATOR,
PRIMAR,
PANĂ DANIEL



AVIZAT,
Secretar general al comunei,
GIULEA MARIUS-GEORGE





ROMÂNIA
JUDEȚUL OLT
PRIMĂRIA COMUNEI GIUVĂRĂȘTI

Anexa 1 la PHCL nr.86/09.01.2024

DEVIZ GENERAL				
privind cheltuielile necesare realizării proiectului „REABILITAREA MODERATĂ A CĂMINULUI CULTURAL AL COMUNEI GIUVĂRĂȘTI, JUDEȚUL OLT”				
In lei/euro la cursul 4.9227 lei/euro				
Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
CAPITOL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 1		0,00	0,00	0,00
CAPITOL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
2.1	2 Retele exterioare	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 2		0,00	0,00	0,00
CAPITOL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	3.000,00	570,00	3.570,00
3.1.1	Studii de teren	3.000,00	570,00	3.570,00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	20.000,00	3.800,00	23.800,00
3.3	Expertizare tehnica	8.000,00	1.520,00	9.520,00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	8.000,00	1.520,00	9.520,00
3.5	Proiectare	126.868,90	24.105,09	150.973,99
3.5.1	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	60.000,00	11.400,00	71.400,00
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	10.000,00	1.900,00	11.900,00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	0,00	0,00	0,00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	56.868,90	10.805,09	67.673,99
3,6	Organizarea procedurilor de achizitie	25.000,00	4.750,00	29.750,00
3.7	Consultanta	100.000,00	19.000,00	119.000,00



ROMÂNIA
JUDEȚUL OLT
PRIMĂRIA COMUNEI GIUVĂRĂȘTI

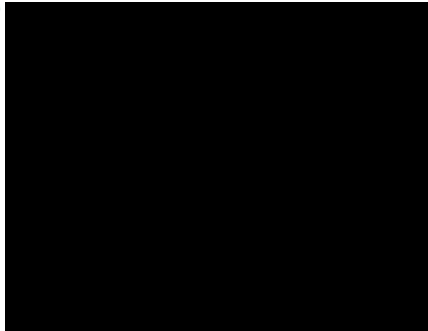
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	100.000,00	19.000,00	119.000,00
3.7.1.1	Consultanta privind intocmirea cererii de finantare si anexelor	40.000,00	7.600,00	47.600,00
3.7.1.2	Consultanta privind managementul proiectului pe perioada de implementare	60.000,00	11.400,00	71.400,00
3.7.2	Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistenta tehnica	39.403,99	7.486,76	46.890,75
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	9.014,04	1.712,67	10.726,71
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor (0.25% din C+M)	3.004,68	570,89	3.575,57
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de cate Inspectoratul de Stat in Constructii (0.5% din C+M)	6.009,36	1.141,78	7.151,14
3.8.2	Dirigentie de santier	30.389,95	5.774,09	36.164,04
TOTAL CAPITOL 3		330.272,89	62.751,85	393.024,74
CAPITOL 4 Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	1.497.028,59	284.435,43	1.781.464,02
4.1.1	Constructii si instalatii - cheltuiala eligibila	1.200.016,27	228.003,09	1.428.019,36
4.1.2	Constructii si instalatii - cheltuiala neeligibila	297.012,32	56.432,34	353.444,66
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	202.986,00	38.567,34	241.553,34
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotari	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 4		1.700.014,59	323.002,77	2.023.017,36
CAPITOL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	17.560,72	3.336,54	20.897,26
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	14.048,58	2.669,23	16.717,81
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	3.512,14	667,31	4.179,45
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	9.066,46	0,00	9.066,46
5.2.1	Comisiunile si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii (0.5% din C+M)	7.555,39	0,00	7.555,39
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii (0.1% din C+M)	1.511,08	0,00	1.511,08
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC (0.5% din C+M)	0,00	0,00	0,00



ROMÂNIA
JUDEȚUL OLT
PRIMĂRIA COMUNEI GIUVĂRĂȘTI

5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	0,00	0,00	0,00
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 5		26.627,18	3.336,54	29.963,72
CAPITOL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice si teste	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 6		0,00	0,00	0,00
TOTAL General		2.056.914,66	389.091,16	2.446.005,82
TOTAL Constructii+Montaj		1.511.077,17	287.104,66	1.798.181,83
TOTAL ELIGIBIL		1.598.341,62	301.962,28	1.900.303,90
TOTAL NEELIGIBIL		458.573,04	87.128,88	545.701,92

INIȚIATOR,
PRIMAR,
PANĂ DANIFI



AVIZAT,
Secretar general al comunei,
GIULEA MARIUS GEORGE





ROMÂNIA
JUDEȚUL OLT
PRIMĂRIA COMUNEI GIUVĂRĂȘTI

Anexa 2 la PHCL nr.2426/09.05.2022

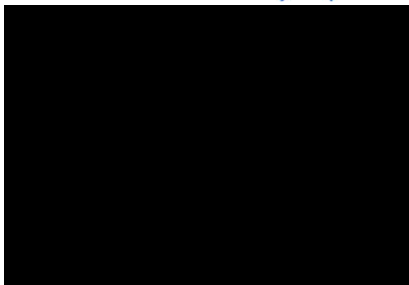
INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI PROIECTULUI REABILITAREA
MODERATĂ A CĂMINULUI CULTURAL AL COMUNEI GIUVĂRĂȘTI, JUDEȚUL OLT”

Prin prezentul proiect se propune „REABILITAREA MODERATĂ A CĂMINULUI CULTURAL AL COMUNEI GIUVĂRĂȘTI, JUDEȚUL OLT” cu următorii indicatori tehnico-economici, după cum urmează:

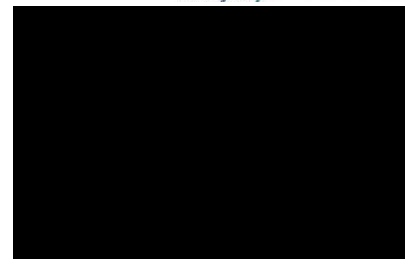
Indicatori tehnici: suprafață desfășurată reabilitată energetic - 892,00 mp.
Indicatori financiari:

	Fara TVA	Cu TVA
Valoare totală	2.056.914,66 lei	2.446.005,82 lei
C+M	1.511.077,17 lei	1.798.181,83 lei
Total eligibil	1.598.341,62 lei	1.900.303,90 lei
Total neeligibil	458.573,04 lei	545.701,92 lei

INIȚIATOR,
PRIMAR,
PANĂ DANIEL



AVIZAT,
Secretar general al comunei,
GIULEA MARIUS-GEORGE





ROMÂNIA
JUDEȚUL OLT
PRIMĂRIA COMUNEI GIUVĂRĂȘTI

Nr. 87/09.01.2024

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice, a indicatorilor tehnico-economici și a cheltuielilor ce vor fi efectuate în cadrul proiectului „REABILITAREA MODERATĂ A CĂMINULUI CULTURAL AL COMUNEI GIUVĂRĂȘTI, JUDEȚUL OLT” în cadrul apelului de proiecte din Planul Național de Redresare și Reziliență (PNRR), COMPONENTA C10 – Fondul Local

În conformitate cu art.129 alin.2 lit.b din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, consiliul local exercită atribuții privind dezvoltarea economico- socială și de mediu a comunei.

Avantajele realizării acestui proiect constau în îmbunătățirea condițiilor de mobilitate urbană, de asemenea, potrivit art 129, alin.4 lit d din OUG nr. 57/2019 privind codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, în exercitarea atribuțiilor prevăzute la alin. (2) lit. b) (din cadrul aceluiași articol), **Consiliul local aprobă, la propunerea primarului, documentațiile tehnico-economice pentru lucrările de investiții de interes local.**

Motivat de cheltuielilor legate de acest proiect și depunerea acestuia în cadrul apelului de proiecte din Planul Național de Redresare și Reziliență (PNRR), componenta C10 – Fondul Local pentru accesarea fondurilor nerambursabile propun depunerea proiectului.

De asemenea, propun aprobarea Documentației de avizare a lucrărilor conform notei de fundamentare a investiției din cadrul proiectului, precum și contractarea finanțării prin PNRR în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C10, Componenta C10 – Fondul Local pentru obiectivul de investiții “**REABILITAREA MODERATĂ A CĂMINULUI CULTURAL AL COMUNEI GIUVĂRĂȘTI, JUDEȚUL OLT**”.

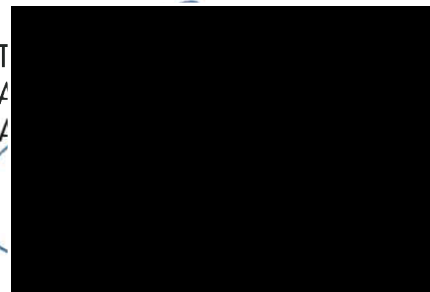
Deasemenea se aproba indicatorii tehnico-economici ai investitiei, dupa cum urmează:

Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
	TOTAL General	2.056.914,66	389.091,16	2.446.005,82
	TOTAL Constructii+Montaj	1.511.077,17	287.104,66	1.798.181,83
	TOTAL ELIGIBIL	1.598.341,62	301.962,28	1.900.303,90
	TOTAL NEELIGIBIL	458.573,04	87.128,88	545.701,92

Prin proiectul de hotărâre se nominalizează primarul UAT GIUVĂRĂȘTI ca reprezentant legal al comunei în relația cu Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, Autoritatea Finanțatoare, precum și mandatarea primarului în calitate de reprezentant legal, să semneze toate documentele necesare elaborării și implementării proiectului de investiții „**REABILITAREA MODERATĂ A CĂMINULUI CULTURAL AL COMUNEI GIUVĂRĂȘTI, JUDEȚUL OLT**”.

În contextul celor de mai sus, propun Consiliului Local dezbateră proiectului de hotărâre în forma prezentată.

INIȚIAT
PRIMA
PANĂ DA





ROMÂNIA
JUDEȚUL OLT
PRIMĂRIA COMUNEI GIUVĂRĂȘTI

Nr. 90/09.01.2024

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice, a indicatorilor tehnico-economici și a cheltuielilor ce vor fi efectuate în cadrul proiectului „REABILITAREA MODERATĂ A CĂMINULUI CULTURAL AL COMUNEI GIUVĂRĂȘTI, JUDEȚUL OLT” în cadrul apelului de proiecte din Planul Național de Redresare și Reziliență (PNRR), COMPONENTA C10 – Fondul Local

Proiectul de hotărâre este argumentat potrivit:

- art. 129 alin.(2) lit.b) și alin.(4) lit. d) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 124 din 13 decembrie 2021 privind stabilirea cadrului instituțional și financiar pentru gestionarea fondurilor europene alocate României prin Mecanismul de redresare și reziliență, precum și pentru modificarea și completarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 155/2020 privind unele măsuri pentru elaborarea Planului Național de Redresare și Reziliență necesar României pentru accesarea de fonduri externe rambursabile și nerambursabile în cadrul Mecanismului de redresare și reziliență;
- Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 privind aprobarea conținutului cadru al documentației tehnico- economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii și metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenție;
- art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind Finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Ghidul specific privind regulile și condițiile aplicabile finanțării din fondurile europene aferente Planului național de redresare și reziliență în cadrul apelului de proiecte componenta 10 – Fondul Local, 1.1 Intervenții pentru mobilitatea urbană verde, 1.1.2 - Asigurarea infrastructurii pentru transportul verde – ITS/alte infrastructuri TIC (sisteme inteligente de management urban/local).

Obiectivul general al PNRR este dezvoltarea României prin realizarea unor programe și proiecte esențiale, care să sprijine reziliența, nivelul de pregătire pentru situații de criză, capacitatea de adaptare și potențialul de creștere, prin reforme majore și investiții cheie cu fonduri din Mecanismul de Redresare și Reziliență.

Fondul local abordează provocările legate de disparitățile teritoriale și sociale din zonele urbane și rurale, precum și mobilitatea urbană. Obiectivul acestei componente este de a susține o transformare durabilă urbană și rurală prin utilizarea soluțiilor verzi și digitale.

În cadrul componentei 10 - Fondul Local în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență (PNRR) sunt prevăzute șapte investiții susținute de cinci reforme. Reformele sunt menite de a sprijini investițiile care urmează a fi detaliate în cadrul Ghidului Specific.

Obiectivele generale:

01 – Investiții în infrastructura locală pentru tranziția verde a zonelor urbane și rurale, reducerea disparităților teritoriale la nivel regional, intra-regional și intra-județean

02 – Reformarea și digitalizarea la nivelul autorităților publice locale în ceea ce privește instrumentele de planificare urbană

Obiectiv specific, axe de investiții și ținte ale componentei

COMPONENTA 10 - Fondul local cuprinde șapte investiții, sintetizate după cum urmează:

1.1 – Mobilitate urbană durabilă, care conține patru investiții:

1.1.1- Înnoirea parcului de vehicule destinate transportului public (achiziția de vehicule nepoluante,

1.1.2- Asigurarea infrastructurii pentru transportul verde – ZTS/alte infrastructuri TIC (sisteme



ROMÂNIA
JUDEȚUL OLT
PRIMĂRIA COMUNEI GIUVĂRĂȘTI

inteligente de management urban/local),

1.1.3 - Asigurarea infrastructurii pentru transportul verde – puncte de reîncărcare vehicule electrice;

1.1.4 - Asigurarea infrastructurii pentru transportul verde – infrastructurii pentru biciclete la nivel local/metropolitan;

1.2 – Construirea de locuințe pentru tineri/locuințe de serviciu pentru specialiști din sănătate și învățământ

1.3 – Reabilitare moderată a clădirilor publice pentru a îmbunătăți serviciile publice prestate la nivelul unităților administrativ-teritoriale

1.4 – Elaborarea/actualizarea în format GIS a documentelor de amenajare a teritoriului și de planificare urbană

Obiectivul de investiții propus are ca țintă investiții în infrastructura locală pentru tranziția verde a zonelor urbane și rurale, reducerea disparităților teritoriale la nivel regional, intra-regional și intra- județean.

Obiectivul de investiții propus, respectiv „**REABILITAREA MODERATĂ A CĂMINULUI CULTURAL AL COMUNEI GIUVĂRĂȘTI, JUDEȚUL OLT**” susține reabilitarea moderată a CĂMINULUI CULTURAL GIUVĂRĂȘTI, iar contextul participării la apelul de proiecte din Planul Național de Redresare și Reziliență (PNRR), COMPONENTA 10 - Fondul local, 1.3 - Reabilitarea moderată a clădirilor publice pentru a îmbunătăți serviciile publice prestate la nivelul unităților administrativ-teritoriale - 026bis - Renovarea eficienței energetice sau măsuri de eficiență energetică privind infrastructura publică, proiectele demonstrative și măsurile de sprijin conforme cu criteriile de eficiență energetică (100% Climate Tag și 40% Environmental Tag) este renovarea energetică moderată a clădirilor publice, contribuind astfel la îmbunătățirea furnizării de servicii publice la nivel local. Investiția finanțează renovarea moderată a clădirilor publice eligibile. Renovarea conduce la o reducere cu 30% a necesarului de energie primară, demonstrată prin studiul de audit energetic elaborat în faza de proiectare și certificatul de performanță energetică realizat la finalizarea investiției.

Având în vedere aspectele prezentate mai sus rezultă necesitatea implementării obiectivului de investiții „ **REABILITAREA MODERATĂ A CĂMINULUI CULTURAL AL COMUNEI GIUVĂRĂȘTI, JUDEȚUL OLT**”

Luând în considerare cele expuse anterior, s-a elaborat proiectul de hotărâre pe care îl susțin în forma prezentată spre dezbateră consiliului Local.

Secretar general al comunei,
GIULEA MARIUS GEORGE

