



ROMÂNIA
JUDEȚUL OLT
COMUNA FĂRCAȘELE
CONSILIUL LOCAL
Str. Principală, nr.49, 237180
Tel/fax: 0249531302
e-mail:primariafarcasele@yahoo.com



Nr. 1821 din 29.02.2016

Raport,
cu privire la : ***aprobarea închirierii prin licitație publică cu strigare a unui spațiu în suprafață de 18,42 mp, din incinta clădirii fostei Băi comunale, din domeniul public al comunei Fărcașele***

Spațiul ce urmează a fi închiriat se află situat în intravilanul Comunei Fărcașele. Închirierea imobilului se face în scopul desfășurării activităților farmaceutice. spațiul care face obiectul închirierii, este proprietate publică a Consiliului Local Fărcașele și este în suprafață de 18,42 mp.

Închirierea imobilului sus menționat este motivată de disponibilitatea temporară a spațiului și atragerea de venituri la bugetul local.

Motivele de ordin legislativ, economic, financiar și social care impun închirierea spațiului sunt următoarele:

- Prevederile art.36 alin.(5) litera a și b din Legea nr.215/2001, Legea administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare, care precizează următoarele:

- a) Consiliul Local hotărăște darea în administrare, concesiunea sau închirierea bunurilor proprietate publică, precum și a serviciilor publice de interes local, în condițiile legii.

- b) Hotărăște vânzarea, concesiunea sau închirierea bunurilor proprietate privată a comunei, în condițiile legii.

- Prevederile art.14 din Legea nr.213/1998, privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare :

„Închirierea bunurilor proprietate publică a statului sau a unităților administrativ-teritoriale se aprobă, după caz, prin Hotărâre a Guvernului, a Consiliului Județean, a Consiliului General al Municipiului București, sau a Consiliului Local.

- Prevederile art.15 coroborat cu art.16 alin.(1) din Legea nr.213/1998;

„ Concesiunea sau închirierea bunurilor proprietate publică se face prin licitație publică în condițiile legii”.

Imobilul se închiriază pe o perioadă de 5 (cinci) ani, cu posibilitatea de prelungire prin acordul părților.

Procedura de licitație propusă, este prin licitație publică cu strigare, cu participarea obligatorie a cel puțin 2 ofertanți.

Desfășurarea licitației publice, se realizează în conformitate cu prevederile Legii nr.213/1998.

Viceprimar,
VLADU LEON VIOREL