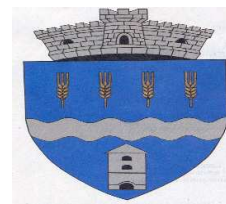




ROMÂNIA
JUDEȚUL OLT
COMUNA FĂRCAȘELE
CONSILIUL LOCAL
Str. Principală, nr.49, 237180
Tel/fax: 0249531302
e-mail:primariafarcasele@yahoo.com



HOTĂRÂRE

referitor la: **concesionarea, fără licitație publică, a unui spațiu aparținând domeniului privat al comunei Fărcașele, Județul Olt ;**

Expunere de motive : În conformitate cu prevederile Ordonanței Guvernului nr. 124/1998 privind organizarea și funcționarea cabinetelor medicale, profesia de medic, ca profesie liberală, poate fi exercitată în cadrul cabinetului medical și sub formă de societate civilă medicală – definită ca unitate medico-sanitară cu personalitate juridică, constituită din doi sau mai mulți medici asociați.

Potrivit art. 14 alin. (4) din aceeași ordonanță: „bunurile imobile aflate în proprietatea privată a statului sau a unităților administrativ-teritoriale, utilizate în prezent pentru activități medicale, pot fi date în folosință gratuită, închiriate, concesionate ori vândute fără licitație publică cabinetelor medicale sau, după caz, unităților medico-sanitare cu personalitate juridică”.

Având în vedere:

- Expunerea de motive nr.667 din 02.02.2018, a primarului comunei Fărcașele, cu privire la susținerea proiectului de hotărâre ;
 - Raportul de specialitate nr. 668 din 02.02.2018, al domnului Pârșoagă Valentin, administrator public al comunei Fărcașele, cu privire la susținerea proiectului de hotărâre ;
 - Raportul de avizare nr. 669 din 02.02.2018, al comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local ;
 - Poziția nr.70 din anexa nr.1 a Hotărârii Consiliului Local al comunei Fărcașele nr.6 din 08.02.2018, cu privire la însușirea domeniului privat al Comunei Fărcașele;
 - solicitarea nr.604 din 31.01.2018 cu privire la prelungirea contractului de comodat, a doamnei Dr. Popescu Valeria-Mihaela;
 - Prevederile Anexei la Ordinul comun nr. 946/2004 al Ministerului Sănătății și 299/2004, al Ministerului Administrației și Internelor pentru aprobarea modelului-cadru al contractului de concesiune încheiat în temeiul Hotărârii Guvernului nr. 884/2004 privind concesionarea unor spații cu destinația de cabinete medicale ;
 - Prevederile art. 2 alin. (1) și alin.(2), art. 3 alin. (1) și (2) lit. „c”, art. 4 alin. (1), art. 8 alin. (1) și art. 10 alin. (1) din Hotărârea Guvernului nr. 884/2004 privind concesionarea unor spații cu destinația de cabinete medicale, cu modificările și completările ulterioare;
 - În conformitate cu prevederile art. 1 alin. (3) și art. 14 alin.(3) și alin.(4) din Ordonanța Guvernului nr. 124/1998 privind organizarea și funcționarea cabinetelor medicale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- În temeiul art. 36 alin. (2) lit. „c”, alin. (5) lit. „b”, art. 45 alin. (3) și art. 115 alin. (1) lit. „b” din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

**CONSILIUL LOCAL FĂRCAȘELE
HOTĂRĂȘTE**

Art.1.(1) Se aprobă concesionarea, fără licitație publică, a unui spațiu aparținând

domeniului privat al comunei Fărcașele, în care funcționează Cabinet Medical Individual Dr. Popescu Valeria-Mihaela, situat în comuna Fărcașele, sat Ghimpați, str. Principală nr. 2, județul Olt, cu o suprafață totală de 82,98 mp, compus din 8 (opt) încăperi, respectiv două holuri în suprafață de 29,20 mp, 2 (două) birouri, ambele în suprafață de 41,51 mp, un depozit în suprafață de 6,29 mp, un vestiar în suprafață de 3,68 mp și două toalete în suprafață de 2,30 mp, conform schiței spațiului, care va constitui anexă la contractul de concesiune.

(2) Spațiul concesionat potrivit alin. (1) va fi utilizat doar în scopul desfășurării de activități medicale.

(3) Concesionarea se face prin contractul de concesiune încheiat între concedent și concesionar, respectiv între Consiliul Local Fărcașele, reprezentat prin primar, Tudor Marin și Cabinet Medical Individual Dr. Popescu Valeria-Mihaela, reprezentat prin medic Popescu Valeria-Mihaela, în calitate de medic specialist, considerat anexă la prezenta hotărâre.

Art.2. Durata concesiunii este de 5 ani, începând de la data de 08.02.2018 și până la data de 07.02.2023, putând fi prelungită pentru o perioadă egală cu cel mult jumătate din durata sa inițială.

Art.3. (1) Redevența pentru spațiul concesionat este de 1 euro/mp/an în primii 5 ani.

(2) După primii 5 ani, nivelul minim al redevenței se va stabili de către concedent, pornind de la prețul pieței, sub care redevența nu poate fi acceptată.

(3) Plata redevenței se va face în primul trimestru al anului în curs.

Art.4. Se împuternicește primarul comunei Fărcașele, domnul Tudor Marin, în vederea semnării contractului sus-menționat.

Art.5. Cu drept de contestație la instanța de contencios administrativ, conform Legii nr. 544/2004 – Legea contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare, în termenul prevăzut de lege.

Art.6. Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștință publică, prin afișare și se va comunica Primarului comunei Fărcașele, Cabinet Medical Individual Popescu Valeria-Mihaela, Biroului contabilitate, impozite și taxe locale și Instituției Prefectului – județul Olt, în termenul prevăzut de lege.

Art.7. Primarul comunei Fărcașele va asigura aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, prin compartimentul taxe și impozite din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Fărcașele, județul Olt.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
MUNTEANU Marinel**

**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR,
Hoară Cristina Marinela**

Nr. 7 din 08.02.2018

Această hotărâre a fost adoptată de Consiliul Local al Comunei Fărcașele în ședința ordinară din data de 08.02.2018, cu respectarea prevederilor art.45 alin.(1) din Legea nr.215/2001, actualizată, cu un nr. de 13 voturi pentru, 0 abțineri și 0 voturi împotriva din numărul total de 13 consilieri prezenți în ședință

Total consilieri	13
Prezenți	13
Pentru	13
Împotriva	0
Abțineri	0