



ROMÂNIA
JUDEȚUL OLT
COMUNA FĂRCAȘELE
CONSILIUL LOCAL
Str. Principală, nr.49, 237180
Tel/fax: 0249531302
e-mail: primariafarcasele@yahoo.com



HOTĂRÂRE

privind transmiterea în folosință gratuită Companiei Naționale de Investiții „CNI,, – S.A. a imobilului Camin Cultural Fărcașele și a terenului aferent acestuia, pe durata reabilitării și consolidării obiectivului, situat în comuna Fărcașele, sat Ghimpați, strada Principală, nr.4, jud. Olt.

Consiliul local al comunei Fărcașele, Județul Olt, întrunit în ședință ordinară în data de 18.06.2014;

Având în vedere:

- expunerea de motive a Primarului comunei Fărcașele, prin care se arată necesitatea transmiterii în folosință gratuită Companiei Naționale de Investiții „CNI,, – S.A. a imobilului Camin Cultural Fărcașele și a terenului aferent acestuia, pe durata reabilitării și consolidării obiectivului, situata în comuna Fărcașele, sat Ghimpați, strada Principală, nr.4, jud. Olt.

- raportul de specialitate întocmit de compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate al Primarului comunei Fărcașele, județul Olt, înregistrat sub nr. 4.483 din 12.06.2014;

- raportul de avizare al comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local al comunei Fărcașele, județul Olt;

- prevederile Legii nr. 273/2006 – privind finanțele publice locale;

- prevederile O.U.G. 118/2006 privind înființarea, organizarea și desfășurarea activității așezămintelor culturale;

- prevederile Legii nr.52/2003 – privind transparența decizională în administrația publică;

În temeiul prevederilor art 45 alin.(3) precum și art. 81 alin. (2) lit. f) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art.1. – Se aprobă transmiterea în folosință gratuită Companiei Naționale de Investiții „CNI,, – S.A. a imobilului Cămin Cultural Fărcașele, în suprafață desfășurată de 931,50 mp și suprafață construită de 687 mp, a terenului aferent acestuia în suprafață de 2778 mp, pe durata consolidării și reabilitării obiectivului Caminul Cultural Fărcașele, situat în Comuna Fărcașele, sat Ghimpați, strada Principală, nr.4, județul Olt, teren identificat potrivit planului de situație și a extrasului de Carte Funciară din anexa ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. – Predarea terenului se va face, în condițiile legii, în baza protocolului de predare primire între Comuna Fărcașele, județul Olt și Companiei Naționale de Investiții „CNI,, – S.A.

Art.3. – Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului-Județul Olt;
- Primarului comunei Fărcașele;
- Biroului contabilitate-impozite și taxe locale



CONTRASEMNEAZĂ;
SECRETAR
HOARĂ Cristina-Marinela

Nr. 26 din 18.06.2014

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară OLT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slatina

EXTRAS DE CARTE FUNCIARA pentru INFORMARE

A. Partea I. (Foaie de avere)

CARTE FUNCIARA NR. 50011
Comuna/Oras/Municipiu: Farcasele

TEREN intravilan
Adresa: Ghimpat

Nr. Crt.	Nr. cadastral / Nr. topografic	Suprafata (mp)	Observatii / Referinte
A1	50011	Din acte:2778; Masurata:2778	

CONSTRUCTII

Nr. Crt.	Nr. cadastral / Nr. topografic	Adresa	Observatii / Referinte
A1.1	50011-C1	Ghimpat	
A1.2	50011-C2	Ghimpat	

B. Partea II. (Foaie de proprietate)

CARTE FUNCIARA NR. 50011
Comuna/Oras/Municipiu: Farcasele

Inscrieri privitoare la proprietate		Observatii / Referinte
18136 / 18.08.2009		
Act act administrativ, HOTARAREA NR.5, 27.02.2009, emis de CONSILIUL LOCAL FARCASELE, ADEVERINTA NR.2294.02-06-2009 emis de PRIMARIA FARCASELE;		
1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota initiala 1/1, cota actuala 1/1	A1
1	COMUNA FARCASELE	
2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota initiala 1/1, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
1	COMUNA FARCASELE	

C. Partea III. (Foaie de sarcini)

CARTE FUNCIARA NR. 50011
Comuna/Oras/Municipiu: Farcasele

Inscrieri privitoare la sarcini	Observatii / Referinte
NU SUNT	

VĂCELAŢU CONSTANTIN
CRISTIAN
ASISTENT REGISTRATOR



Anexa Nr. 1 la Partea I

CARTE FUNCIARA NR. 50011
Comuna/Oras/Municipiu: Farcasele

PARCELE

Nr. Crt.	Categoria de folosinta	Intravilan	Suprafata (mp)	Nr. titlu	Nr. tarla	Nr. parcela	Nr. Topografic	Observatii / Referinte
1	curti constructii	DA	2778		22	1/2		

CONSTRUCTII

Nr. Crt.	Nr. cadastral / Nr. topografic	Destinatia constructie	Suprafata (mp)	Nr. de nivele	Nr. Apartament	Parti comune	Nr. Topografic	Observatii / Referinte
A1.1	50011-C1	constructii administrative si social culturale	Din acte:658; Masurata:673	2				
A1.2	50011-C2	constructii anexa	Din acte:14; Masurata:14	1				

Certific ca prezentul extras corespunde intrutotul cu pozitiile in vigoare din cartea funciara originala, pastrata de acest birou.
Prezentul extras de carte funciara nu este valabil la incheierea actelor autentificate de notarul public.
S-a achitat tariful de 0 RON, pentru serviciul de publicitate imobiliara 211,

**Asistent - registrator,
CRISTI VILCELARU**

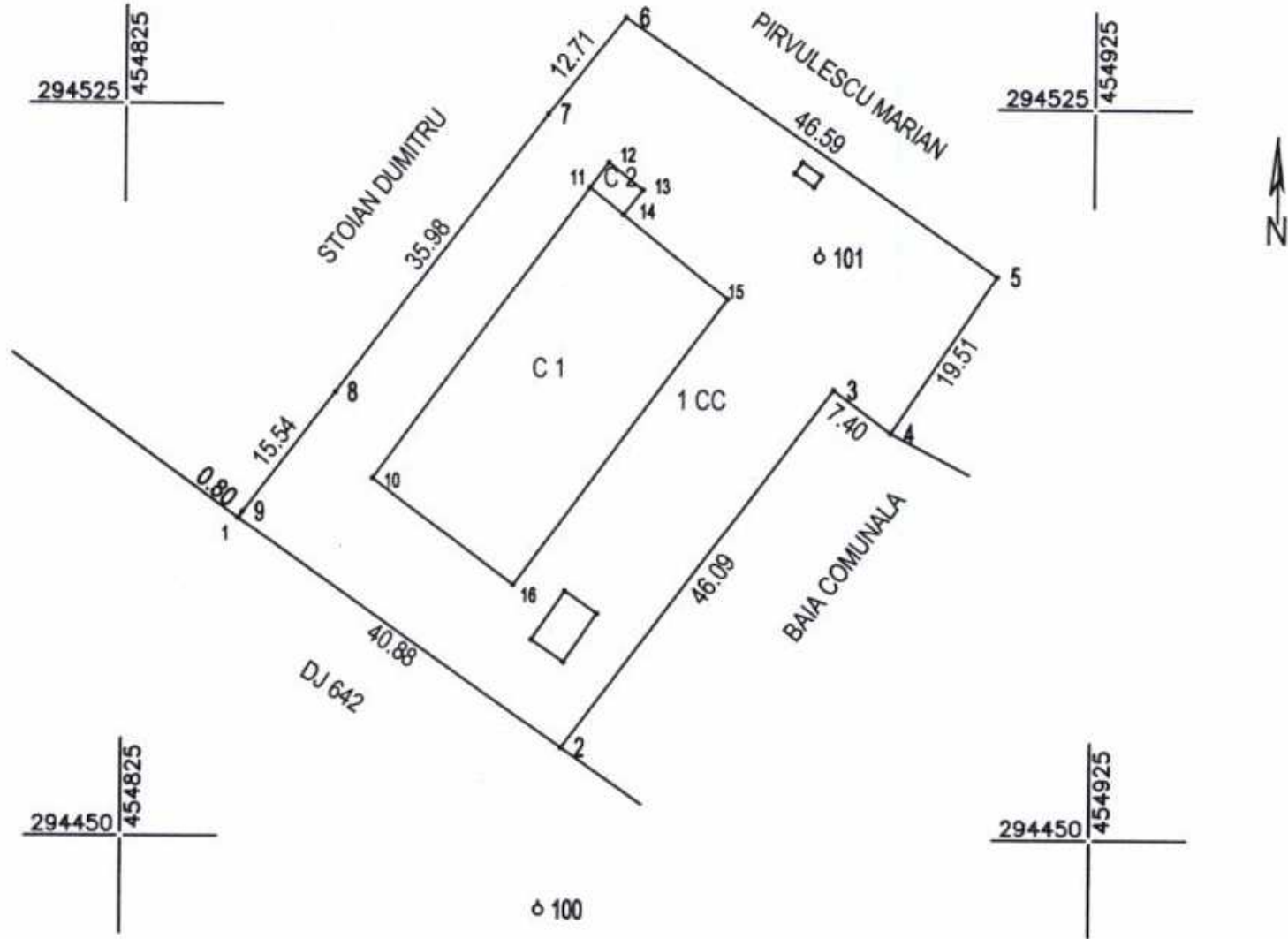

**VILCELARU CONSTANTIN
CRISTIAN
ASISTENT REGISTRATOR**



93

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
SCARA 1:1000
INTRAVILAN

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului	
50011	2778	com. FARCASELE, sat GHIMPATI, T22, P 1/2, JUD. OLT	
Cartea Funciara nr.:		UAT	FARCASELE



A. DATE REFERITOARE LA TEREN

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Valoarea de impozitare (lei)	Mentiuni
1	CC	2778	-	Imprejmuire cu gard beton si plasa de sarma
Total		2778	-	-

B. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCTII

Cod constr.	Suprafata constr. la sol (mp)	Valoarea de impozitare (lei)	Mentiuni
C 1	673	-	Sup. constr. desfasurata = 673mp
C 2	14	-	Sup. constr. desfasurata = 14mp
-	-	-	-
Total	687	-	-

INVENTAR DE COORDONATE

Sistem de proiectie: STEREO '70

Nr. Pct.	E(m)	N(m)
1	454836.960	294482.626
2	454870.509	294459.270
3	454898.198	294496.115
4	454904.123	294491.681
5	454915.031	294507.857
6	454876.584	294534.171
7	454868.666	294524.233
8	454846.914	294495.576
9	454837.398	294483.290

Suprafata totala masurata = 2778mp

Suprafata din act = 2778mp

Executant,

Data: 27.07.2009

Se confirma suprafata din masuratori si
Introducerea imobilului in baza de date

Parafa
Semnatura si data:
Stampila BCPI



**Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară OLT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slatina**

Dosarul nr. 18136/18-AUG-09

INCHEIERE Nr. 18136

REGISTRATOR Petcan Ramona Ileana
ASISTENT REGISTRATOR Vilcelaru Cristi

Asupra cererii introduse de PETRICA MIHAI privind Prima inregistrare a imobilelor/unitatilor individuale (u.i.), si in baza documentelor atasate:
act administrativ nr. HOTARAREA NR.5/27-02-2009 emis de CONSILIUL LOCAL FARCASELE,ADEVERINTA NR.2294/02-06-2009 emis de PRIMARIA FARCASELE;;
vazand referatul asistentului - registrator, in sensul ca nu exista piedici la inscriere, fiind indeplinite conditiile prevazute in legea 7/1996 republicata, tariful de 0 lei achitat prin documentul de plata:

pentru serviciul cu codul: 211,

DISPUNE

Admiterea cererii cu privire la :

- imobilul cu nr. 50011 inscris in cartea funciara 50011 UAT Farcasele
- se intabuleaza dreptul de PROPRIETATE mod dobandire Lege in cota de 1/1 asupra A1 in favoarea : COMUNA FARCASELE, sub B/1 din cartea funciara 50011 UAT Farcasele;
- se intabuleaza dreptul de PROPRIETATE mod dobandire Lege in cota de 1/1 asupra A1.1, A1.2 in favoarea : COMUNA FARCASELE, sub B/2 din cartea funciara 50011 UAT Farcasele;

Prezenta se va comunica partilor:

Petrica Mihai,
Comuna Farcasele,

Cu drept de plangere in termen de 15 zile de la comunicare, care se depune la Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slatina, se inscrie in cartea funciara si se solutioneaza de instanta competenta din circumscriptia in care se afla imobilul.

Solutionata la data de: 26-08-2009

Registrator,
Petcan Ramona Ileana

Asistent-registrator,
Vilcelaru Cristi


**PETCAN
RAMONA-ILEANA
REGISTRATOR**





**VĂLCELARU CONSTANTIN
CRISTIAN
ASISTENT REGISTRATOR**



50007

50011

50005

50009

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară OLT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slatina

EXTRAS DE CARTE FUNCIARA
pentru
INFORMARE

A. Partea I. (Foaie de avere)

CARTE FUNCIARA NR. 50011
Comuna/Oras/Municipiu: Farcasele

TEREN intravilan
Adresa: Ghimpat

Nr. Crt.	Nr. cadastral / Nr. topografic	Suprafata (mp)	Observatii / Referinte
A1	50011	Din acte:2778; Masurata:2778	

CONSTRUCTII

Nr. Crt.	Nr. cadastral / Nr. topografic	Adresa	Observatii / Referinte
A1.1	50011-C1	Ghimpat	
A1.2	50011-C2	Ghimpat	

B. Partea II. (Foaie de proprietate)

CARTE FUNCIARA NR. 50011
Comuna/Oras/Municipiu: Farcasele

Inscrieri privitoare la proprietate		Observatii / Referinte
	18136 / 18.08.2009	
	Act act administrativ, HOTARAREA NR.5, 27.02.2009, emis de CONSILIUL LOCAL FARCASELE, ADEVERINTA NR.2294.02-06-2009 emis de PRIMARIA FARCASELE;	
1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota initiala 1/1, cota actuala 1/1	A1
	1 COMUNA FARCASELE	
2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota initiala 1/1, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1 COMUNA FARCASELE	

C. Partea III. (Foaie de sarcini)

CARTE FUNCIARA NR. 50011
Comuna/Oras/Municipiu: Farcasele

Inscrieri privitoare la sarcini	Observatii / Referinte
NU SUNT	

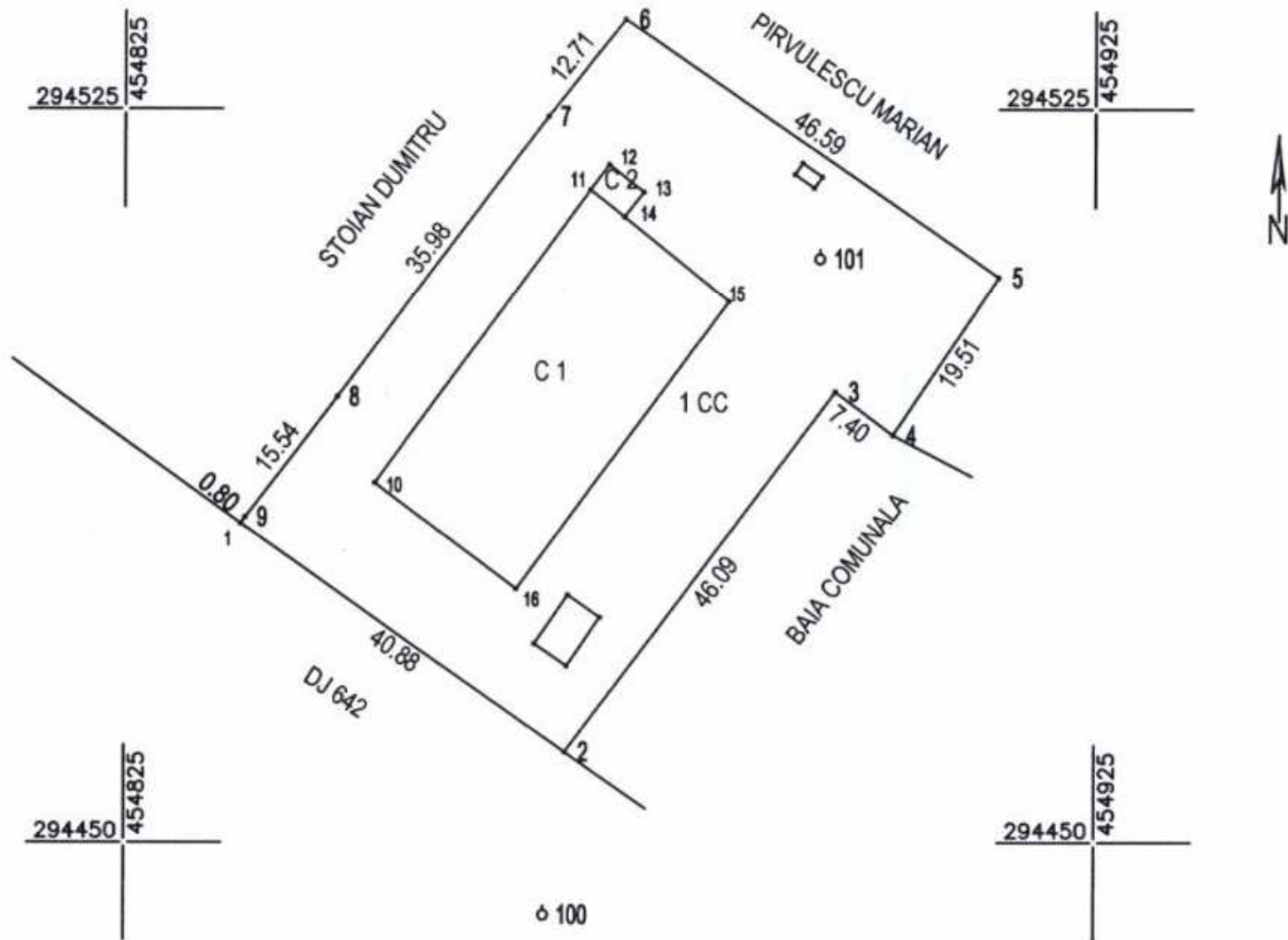
V. V. V.
VĂCELAŢU CONSTANTIN
CRISTIAN
ASISTENT REGISTRATOR



97

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
SCARA 1:1000
INTRAVILAN

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului	
50011	2778	com. FARCASELE, sat GHIMPATI, T22, P 1/2, JUD. OLT	
Cartea Funciara nr.:		UAT	FARCASELE



A. DATE REFERITOARE LA TEREN

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Valoarea de impozitare (lei)	Mentiuni
1	CC	2778	-	Imprejmuat cu gard beton si plasa de sarma
Total		2778	-	-

B. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCTII

Cod constr.	Suprafata constr. la sol (mp)	Valoarea de impozitare (lei)	Mentiuni
C 1	673	-	Sup. constr. desfasurata = 673mp
C 2	14	-	Sup. constr. desfasurata = 14mp
-	-	-	-
Total	687	-	-

INVENTAR DE COORDONATE

Sistem de proiectie: STEREO '70

Nr. Pct.	E(m)	N(m)
1	454836.960	294482.626
2	454870.509	294459.270
3	454898.198	294496.115
4	454904.123	294491.681
5	454915.031	294507.857
6	454876.584	294534.171
7	454868.666	294524.233
8	454846.914	294495.576
9	454837.398	294483.290

Suprafata totala masurata = 2778mp

Suprafata din act = 2778mp

Executant,

Data: 27.07.2009

Se confirma suprafata din masuratori si
Introducerea imobilului in baza de date

Parafa
Semnatura si data:
Stampila BCPI

**Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară OLT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slatina**

Dosarul nr. 18136/18-AUG-09

INCHEIERE Nr. 18136

REGISTRATOR Petcan Ramona Ileana

ASISTENT REGISTRATOR Vilcelaru Cristi

Asupra cererii introduse de PETRICA MIHAI privind Prima inregistrare a imobilelor/unitatilor individuale (u.i.), si in baza documentelor atasate:

act administrativ nr. HOTARAREA NR.5/27-02-2009 emis de CONSILIUL LOCAL FARCASELE, ADEVERINTA NR.2294/02-06-2009 emis de PRIMARIA FARCASELE;;

vazand referatul asistentului - registrator, in sensul ca nu exista piedici la inscriere, fiind indeplinite conditiile prevazute in legea 7/1996 republicata, tariful de 0 lei achitat prin documentul de plata:

pentru serviciul cu codul: 211,

DISPUNE

Admiterea cererii cu privire la :

- imobilul cu nr. 50011 in scris in cartea funciara 50011 UAT Farcasele
- se intabuleaza dreptul de PROPRIETATE mod dobandire Lege in cota de 1/1 asupra A1 in favoarea : COMUNA FARCASELE, sub B/1 din cartea funciara 50011 UAT Farcasele;
- se intabuleaza dreptul de PROPRIETATE mod dobandire Lege in cota de 1/1 asupra A1.1, A1.2 in favoarea : COMUNA FARCASELE, sub B/2 din cartea funciara 50011 UAT Farcasele;

Prezenta se va comunica partilor:

Petrica Mihai,

Comuna Farcasele,

Cu drept de plangere in termen de 15 zile de la comunicare, care se depune la Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slatina, se inscrie in cartea funciara si se solutioneaza de instanta competenta din circumscriptia in care se afla imobilul.

Solutionata la data de: 26-08-2009

Registrator,

Petcan Ramona Ileana



**PETCAN
RAMONA-ILEANA
REGISTRATOR**



**Asistent-registrator,
Vilcelaru Cristi**



**VĂLCELĂRU CONSTANTIN
CRISTIAN
ASISTENT REGISTRATOR**

