

## HOTĂRÂRE (PROIECT)

**cu privire la: aprobarea concesiunii prin licitație publică deschisă, cu plic închis, a unui spațiu de 25 m.p., aflat în incinta clădirii fostei Cooperative Consum din satul Fărcașu de Jos, str. Dispensarului, nr.2 în vederea desfășurării de activități farmaceutice**

**Expunere de motive:** În considerentele prevederilor art.36 alin.(5) litera a) și b) din Legea nr.215/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, Consiliul Local hotărăște darea în administrare, concesiunea sau închirierea bunurilor proprietate publică, precum și a serviciilor publice de interes local, în condițiile legii, precum și vânzarea, concesiunea sau închirierea bunurilor proprietate privată a comunei, în condițiile legii.

### **Având în vedere:**

- Expunerea de motive nr.6862 din 15.11.2016, a primarului comunei Fărcașele, cu privire la susținerea proiectului de hotărâre;
- Raportul nr.6863 din 15.11.2016, al viceprimarului comunei Fărcașele, Județul Olt, cu privire la susținerea proiectului de hotărâre;
- Avizul nr.6864 din 15.11.2016, al comisiorilor din cadrul Consiliului Local Fărcașele;
- Prevederile art.36 alin.(2) lit.c) coroborat cu alin.(5) lit.a) și art.123 alin.(1) și (2) din Legea nr.215/2001, Legea administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art.15 și art.16 din Legea nr.213/1998, privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările ulterioare;
- Prevederile Legii nr.227/2015, privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare.
- Prevederile art.68 din Legea nr.273/2006, cu completările ulterioare, privind finanțele publice locale;
- Prevederile Ordonanței de Urgență a Guvernului nr.54/2006, privind regimul contractelor de concesiune de bunuri proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare, coroborate cu prevederile art.6 alin.6 lit.a), art.13 alin.2, art.16, art.21, art.22 alin.2 din Legea nr.50/1991 republicată, privind autorizarea lucrărilor de construcții;
- Prevederile H.G. nr.168/2007 privind Normele metodologice de aplicare a OUG nr.54/2006;
- Prevederile art.866 și următoarele din Noul Cod Civil;
- Prevederile HCL Fărcașele, nr.11 din 29.08.2016 privind însușirea inventarului bunurilor ce aparțin domeniului public al comunei Fărcașele;
- Prevederile HCL Fărcașele nr.14/01.02.2016 privind aprobarea documentației de apartamentare a imobilului fosta Baie comunală;
- Prevederile Legii nr.52/2003, privind transparența decizională în administrația publică;

În temeiul art. 36 alin. (1), alin.(2), lit.c), alin. (5), lit.a), alin.(6) lit.a) pct.3, art.45 (6) și art.115 ali. (1) lit. b) din Legea nr.215/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

**PRIMARUL COMUNEI FĂRÇAȘELE**  
**P R O P U N E:**

**Art.1.** Se aprobă concesiunea prin licitație publică cu plic închis, în condițiile legii, pentru o perioadă de 5 (cinci) ani, a unui spațiu în suprafață de 25 mp, situat în incinta clădirii fostei Cooperative Consum, din comuna Fărcașele, satul Fărcașu de Jos, proprietate publică a comunei Fărcașele, situat în intravilanul localității, în vederea comercializării produselor farmaceutice.

**Art.2.(1)** Se aprobă studiul de oportunitate pentru licitația menționată la Art.1 alin.(1), conform **Anexei nr.1.**

**(2)** Se aprobă Raportul de Evaluare, elaborat de SC URGENT CONSULTING EVAL SRL, membru corporativ ANEVAR, prin evaluator autorizat Ilie Laurențiu Dragoș, Legitimație 13284, conform **Anexei nr.2.**

**Art.3.** Se aprobă caietul de sarcini privind organizarea și desfășurarea licitației menționate anterior, conform **Anexei nr.3** și modelul de contract de concesiune, **anexa 4.**

**Art.4.** Durata închirierii este de 5 ani, cu posibilitatea de prelungire prin acordul părților.

**Art.5.** Prețul de pornire la licitație este de 754,24 lei/an, calculat astfel:  
- 18.856 lei (valoarea de piață a imobilului) : 25 ani=754,24 lei/an.

**Art.6.** Se mandatează Primarul Consiliului Local Fărcașele, domnul Tudor Marin să semneze contractul de concesiune, precum și actele adiționale de prelungire, în condițiile prevăzute la art.1.

**Art.7.** Predarea –primirea imobilului se va face pe bază de *protocol*, încheiat între Consiliul Local Fărcașele, în calitate de proprietar și adjudecatorul licitației, prin grija Biroului financiar- contabilitate –Taxe și impozite , din cadrul aparatului de specialitate al primarului Comunei Fărcașele în termen de 15 zile de la data adjudecării spațiului respectiv.

**Art.8.** Anexele 1-4 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.9.** Prezenta hotărâre se comunică persoanei însărcinate cu îndeplinirea atribuțiilor de achiziții publice din cadrul aparatului de specialitate al primarului Comunei Fărcașele, în vederea ducerii la îndeplinire și Instituției Prefectului –Județul Olt.

**Inițiator**  
**Primar,**  
**TUDOR MARIN**



ROMÂNIA  
JUDEȚUL OLT  
COMUNA FĂRÇAȘELE  
CONSILIUL LOCAL  
Str. Principală, nr.49, 237180  
Tel/fax: 0249531302  
e-mail:primariafarcasele@yahoo.com



**Nr. 6862 din 15.11.2016**

### **EXPUNERE DE MOTIVE**

**cu privire la: aprobarea concesiunii prin licitație publică deschisă, cu plic închis, a unui spațiu de 25 m.p., aflat în incinta clădirii fostei Cooperative Consum din satul Fărcașu de Jos, str. Dispensarului, nr.2 în vederea desfășurării de activități farmaceutice**

Prezentul proiect de hotărâre a fost inițiat, având în vedere disponibilitatea temporară a spațiului respectiv și totodată atragerea de venituri la bugetul local.

De asemenea, având în vedere raportul nr.6863 din 15.11.2016, al viceprimarului comunei Fărcașele, prin care se arată necesitatea concesiunii acestui spațiu și oportunitatea atragerii de venituri la bugetul local, prin încasarea redevențelor și având în vedere faptul că a încetat contractul de închiriere anterior, considerăm că se impunea inițierea unui astfel de proiect de hotărâre.

Concesiunea bunurilor aparținând domeniului public al comunei Fărcașele, se poate aproba numai de către Consiliul Local, cu respectarea prevederilor legale în domeniu, și anume organizarea de licitație publică.

Intrucât proiectul de hotărâre, este însoțit de către studiul de oportunitate și caietul de sarcini în anexe, considerăm că s-au respectat prevederile legii cu privire la etapele premergătoare închirierii prin licitație publică, prin urmare, îl supun spre analiză și aprobare Consiliului Local Fărcașele.

**PRIMAR,  
Tudor Marin**



ROMÂNIA  
JUDEȚUL OLT  
COMUNA FĂRÇAȘELE  
CONSILIUL LOCAL  
Str. Principală, nr.49, 237180  
Tel/fax: 0249531302  
e-mail: primariafarcasele@yahoo.com



**CONSILIUL LOCAL FĂRÇAȘELE**

**Nr. 6864 din 15.11.2016**

**Comisia de specialitate pentru activități economico – financiare, buget, agricultură, administrarea domeniului public și privat al comunei Fărcașele, servicii și comerț, programe de dezvoltare economico –socială, amenajarea teritoriului și urbanism, gospodărire comunală și protecția mediului**

Comisiile de specialitate ale autorității publice deliberative, în conformitate cu art. 54, alin. (4) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, prezintă următorul raport

## **RAPORT DE AVIZARE**

**cu privire la: aprobarea concesiunii prin licitație publică deschisă, cu plic închis, a unui spațiu de 25 m.p., aflat în incinta clădirii fostei Cooperative Consum din satul Fărcașu de Jos, str. Dispensarului, nr.2 în vederea desfășurării de activități farmaceutice**

Comisia de specialitate pentru activități economico – financiare, buget, agricultură, administrarea domeniului public și privat al comunei Fărcașele, servicii și comerț, programe de dezvoltare economico –socială, amenajarea teritoriului și urbanism, gospodărire comunală și protecția mediului, întrunită în ședința azi 15.11. 2016, am analizat și discutat proiectul de hotărâre cu privire la închirierea prin licitație publică a unui spațiu din domeniul public al comunei Fărcașele-suprafața de 25 mp și am constatat următoarele:

-proiectul de hotărâre este întocmit în conformitate cu legislația în vigoare la această dată, respectiv:

- prevederile Legii nr.215/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, art.36, alin.(5) lit.a și b;
- prevederile Legii nr.213/1998, privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare, art.14-art.16;

De asemenea, proiectul de hotărâre este însoțit de raportul viceprimarului comunei Fărcașele, date de identificare a imobilului, studiu de oportunitate și caiet de sarcini, documente premergătoare scoaterii la licitație publică.

-inițierea acestui proiect se justifică, având în vedere faptul că în atribuțiile Consiliului Local, intra și darea în administrare, concesiunea sau închirierea bunurilor proprietate publică a comunei, precum și a serviciilor publice de interes local, în condițiile legii.

-proiectul de hotărâre corespunde cerințelor actuale fiind inițiat cu respectarea ansamblului de regulă și fond. Efectele închirierii ar fi, atragerea de surse la bugetul local, bunul respectiv nu ar mai intra în stare de degradare și totodată o inițiativă bună pentru locuitorii comunei.

Având în vedere că proiectul de hotărâre este inițiat cu respectarea legislației în domeniu, comisia de specialitate avizează **favorabil** proiectul de hotărâre în forma în care a fost redactat, fără modificări și adăugiri.

**COMISIA DE SPECIALITATE,**

1. CRĂCIUN OPREA – președinte \_\_\_\_\_
2. MUNTEANU-MARINEL secretar \_\_\_\_\_
3. VLADU LEON VIOREL- membru \_\_\_\_\_
4. FLOREA GHEORGHE- membru \_\_\_\_\_
5. NICOLAE ION – membru \_\_\_\_\_



ROMÂNIA  
JUDEȚUL OLT  
COMUNA FĂRCAȘELE  
CONSILIUL LOCAL  
Str. Principală, nr.49, 237180  
Tel/fax: 0249531302  
e-mail:primariafarcasele@yahoo.com



**CONSILIUL LOCAL FĂRCAȘELE**

**Nr. 6864 din 15.11.2016**

**Comisia pentru activități social-culturale, învățământ, culte, sănătate și familie, muncă și protecție socială, protecție copii, activități sportive și de agrement.**

Comisiile de specialitate ale autorității publice deliberative, în conformitate cu art. 54, alin. (4) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, prezintă următorul raport

**RAPORT DE AVIZARE**

**cu privire la: aprobarea concesiunii prin licitație publică deschisă, cu plic închis, a unui spațiu de 18,42 m.p., aflat în incinta clădirii fostei Băi comunale, în vederea desfășurării de activități farmaceutice**

Comisia de specialitate pentru **activități social-culturale, învățământ, culte, sănătate și familie, muncă și protecție socială, protecție copii, activități sportive și de agrement**, întrunită în sedința azi 15.11. 2016, am analizat și discutat proiectul de hotărâre cu privire la închirierea prin licitație publică a unui spațiu din domeniul public al comunei Fărcașele- suprafața de 25 mp și am constatat următoarele:

-proiectul de hotărâre este întocmit în conformitate cu legislația în vigoare la această dată, respectiv:

- prevederile Legii nr.215/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, art.36, alin.(5) lit.a și b;
- prevederile Legii nr.213/1998, privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare, art.14-art.16;

De asemenea, proiectul de hotărâre este însoțit de raportul viceprimarului comunei Fărcașele, date de identificare a imobilului, studiu de oportunitate și caiet de sarcini, documente premergătoare scoaterii la licitație publică.

-inițierea acestui proiect se justifică, având în vedere faptul că în atribuțiile Consiliului Local, intra și darea în administrare, concesiunea sau închirierea bunurilor proprietate publică a comunei, precum și a serviciilor publice de interes local, în condițiile legii.

-proiectul de hotărâre corespunde cerințelor actuale fiind inițiat cu respectarea ansamblului de regulă și fond. Efectele închirierii ar fi, atragerea de surse la bugetul local, bunul respectiv nu ar mai intra în stare de degradare și totodată o inițiativă bună pentru locuitorii comunei.

Având în vedere că proiectul de hotărâre este inițiat cu respectarea legislației în domeniu, comisia de specialitate avizează **favorabil** proiectul de hotărâre în forma în care a fost redactat, fără modificări și adăugiri.

**COMISIA DE SPECIALITATE,**

1. CUNZET DORINA – președinte \_\_\_\_\_
2. CÎRSTEA FLOREA – secretar \_\_\_\_\_
3. DUINEA DAN - membru \_\_\_\_\_
4. GRIGORIE MARIN – membru \_\_\_\_\_
5. POPA COSTICĂ - membru \_\_\_\_\_



**Comisia pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină, apărarea ordinii și liniștii publice**

Comisiile de specialitate ale autorității publice deliberative, în conformitate cu art. 54, alin. (4) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, prezintă următorul raport

**RAPORT DE AVIZARE**

**cu privire la: aprobarea concesiunii prin licitație publică deschisă, cu plic închis, a unui spațiu de 25 m.p., aflat în incinta clădirii fostei Cooperative Consum din satul Fărcașu de Jos, str. Dispensarului, nr.2 în vederea desfășurării de activități farmaceutice**

Comisia de specialitate pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină, apărarea ordinii și liniștii publice, întrunită în ședința din data de 15.11.2016, am analizat și discutat proiectul de hotărâre cu privire la închirierea prin licitație publică a unui spațiu din domeniul public al comunei Fărcașele-suprafața de 25 mp și am constatat următoarele:

-proiectul de hotărâre este întocmit în conformitate cu legislația în vigoare la această dată, respectiv:

- prevederile Legii nr.215/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, art.36, alin.(5) lit.a și b;
- prevederile Legii nr.213/1998, privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare, art.14-art.16;

De asemenea, proiectul de hotărâre este însoțit de raportul viceprimarului comunei Fărcașele, date de identificare a imobilului, studiu de oportunitate și caiet de sarcini, documente premergătoare scoaterii la licitație publică.

-inițierea acestui proiect se justifică, având în vedere faptul că în atribuțiile Consiliului Local, intră și darea în administrare, concesiunea sau închirierea bunurilor proprietate publică a comunei, precum și a serviciilor publice de interes local, în condițiile legii.

-proiectul de hotărâre corespunde cerințelor actuale fiind inițiat cu respectarea ansamblului de regulă și fond. Efectele închirierii ar fi, atragerea de surse la bugetul local, bunul respectiv nu ar mai intra în stare de degradare și totodată o inițiativă bună pentru locuitorii comunei.

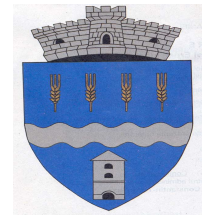
Având în vedere că proiectul de hotărâre este inițiat cu respectarea legislației în domeniu, comisia de specialitate avizează **favorabil** proiectul de hotărâre în forma în care a fost redactat, fără modificări și adăugiri.

**COMISIA DE SPECIALITATE,**

1. TUDOR NICUȚĂ – președinte \_\_\_\_\_
2. PĂTRU FERNANDO MIREL - secretar \_\_\_\_\_
3. PĂȘĂRICĂ STELIAN– membru \_\_\_\_\_



ROMÂNIA  
JUDEȚUL OLT  
COMUNA FĂRÇAȘELE  
CONSILIUL LOCAL  
Str. Principală, nr.49, 237180  
Tel/fax: 0249531302  
e-mail:primariafarcasele@yahoo.com



## HOTĂRÂRE

**cu privire la: aprobarea concesiunii prin licitație publică deschisă, cu plic închis, a unui spațiu de 25 m.p., aflat în incinta clădirii fostei Cooperative Consum din satul Fărcașu de Jos, str. Dispensarului, nr.2 în vederea desfășurării de activități farmaceutice**

**Expunere de motive:** În considerentele prevederilor art.36 alin.(5) litera a) și b) din Legea nr.215/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, Consiliul Local hotărăște darea în administrare, concesiunea sau închirierea bunurilor proprietate publică, precum și a serviciilor publice de interes local, în condițiile legii, precum și vânzarea, concesiunea sau închirierea bunurilor proprietate privată a comunei, în condițiile legii.

### Având în vedere:

- Expunerea de motive nr.6862 din 15.11.2016, a primarului comunei Fărcașele, cu privire la susținerea proiectului de hotărâre;
- Raportul nr.6863 din 15.11.2016, al viceprimarului comunei Fărcașele, Județul Olt, cu privire la susținerea proiectului de hotărâre;
- Avizul nr.6864 din 15.11.2016, al comisiilor din cadrul Consiliului Local Fărcașele;
- Prevederile art.36 alin.(2) lit.c) coroborat cu alin.(5) lit.a) și art.123 alin.(1) și (2) din Legea nr.215/2001, Legea administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art.15 și art.16 din Legea nr.213/1998, privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările ulterioare;
- Prevederile Legii nr.227/2015, privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare.
- Prevederile art.68 din Legea nr.273/2006, cu completările ulterioare, privind finanțele publice locale;
- Prevederile Ordonanței de Urgență a Guvernului nr.54/2006, privind regimul contractelor de concesiune de bunuri proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare, coroborate cu prevederile art.6 alin.6 lit.a), art.13 alin.2, art.16, art.21, art.22 alin.2 din Legea nr.50/1991 republicată, privind autorizarea lucrărilor de construcții;
- Prevederile H.G. nr.168/2007 privind Normele metodologice de aplicare a OUG nr.54/2006;
- Prevederile art.866 și următoarele din Noul Cod Civil;
- Prevederile HCL Fărcașele, nr.11 din 29.08.2016 privind însușirea inventarului bunurilor ce aparțin domeniului public al comunei Fărcașele;
- Prevederile HCL Fărcașele nr.14/01.02.2016 privind aprobarea documentației de apartamentare a imobilului fosta Baie comunală;
- Prevederile Legii nr.52/2003, privind transparența decizională în administrația publică;

În temeiul art. 36 alin. (1), alin.(2), lit.c), alin. (5), lit.a), alin.(6) lit.a) pct.3, art.45 (6) și art.115 ali. (1) lit. b) din Legea nr.215/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

**CONSILIUL LOCAL FĂRÇAȘELE**

## HOTĂRĂȘTE:

**Art.1.** Se aprobă concesiunea prin licitație publică cu plic închis, în condițiile legii, pentru o perioadă de 5 (cinci) ani, a unui spațiu în suprafață de 25 mp, situat în incinta clădirii fostei Cooperative Consum, din comuna Fărcașele, satul Fărcașu de Jos, proprietate publică a comunei Fărcașele, situat în intravilanul localității, în vederea comercializării produselor farmaceutice.

**Art.2.(1)** Se aprobă studiul de oportunitate pentru licitația menționată la Art.1 alin.(1), conform **Anexei nr.1**.

**(2)** Se aprobă Raportul de Evaluare, elaborat de SC URGENT CONSULTING EVAL SRL, membru corporativ ANEVAR, prin evaluator autorizat Ilie Laurențiu Dragoș, Legitimație 13284, conform **Anexei nr.2**.

**Art.3.** Se aprobă caietul de sarcini privind organizarea și desfășurarea licitației menționate anterior, conform **Anexei nr.3** și modelul de contract de concesiune, **anexa 4**.

**Art.4.** Durata închirierii este de 5 ani, cu posibilitatea de prelungire prin acordul părților.

**Art.5.** Prețul de pornire la licitație este de 754,24 lei/an, calculat astfel:  
- 18.856 lei (valoarea de piață a imobilului) : 25 ani=754,24 lei/an.

**Art.6.** Se mandatează Primarul Consiliului Local Fărcașele, domnul Tudor Marin să semneze contractul de concesiune, precum și actele adiționale de prelungire, în condițiile prevăzute la art.1.

**Art.7.** Predarea –primirea imobilului se va face pe bază de *protocol*, încheiat între Consiliul Local Fărcașele, în calitate de proprietar și adjudecatorul licitației, prin grija Biroului financiar- contabilitate –Taxe și impozite , din cadrul aparatului de specialitate al primarului Comunei Fărcașele în termen de 15 zile de la data adjudecării spațiului respectiv.

**Art.8.** Anexele 1-4 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.9.** Prezenta hotărâre se comunică persoanei însărcinate cu îndeplinirea atribuțiilor de achiziții publice din cadrul aparatului de specialitate al primarului Comunei Fărcașele, în vederea ducerii la îndeplinire și Instituției Prefectului –Județul Olt.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
CRĂCIUN Oprea**

**CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETAR,  
Hoară Cristina**

**Nr. 29 din 22.11.2016**

*Această hotărâre a fost adoptată de Consiliul Local al Comunei Fărcașele, în ședința ordinară din data de 22.11.2016, cu respectarea prevederilor art.45 alin.(1) din Legea nr.215/2001, actualizată, cu un nr. de 12 voturi pentru, 0 abțineri și 0 voturi împotriva din numărul total de 12 consilieri prezenți în ședință*

Total consilieri	13
Prezenți	12
Pentru	12
Împotriva	0
Abțineri	0





ROMÂNIA  
JUDEȚUL OLT  
COMUNA FĂRÇAȘELE  
CONSILIUL LOCAL  
Str. Principală, nr.49, 237180  
Tel/fax: 0249531302  
e-mail:primariafarcasele@yahoo.com



**Nr.6863/15.11.2016**

## **RAPORT**

**cu privire la: aprobarea concesiunii prin licitație publică deschisă, cu plic închis, a unui spațiu de 25 m.p., aflat în incinta clădirii fostei Cooperative Consum din satul Fărcașu de Jos, str. Dispensarului, nr.2 în vederea desfășurării de activități farmaceutice**

Spațiul ce urmează a fi concesionat se află situat în intravilanul Comunei Fărcașele. Concesionarea imobilului se face în scopul desfășurării activităților farmaceutice. Spațiul care face obiectul concesiunii, este proprietate publică a Consiliului Local Fărcașele și este în suprafață de 25 mp.

Concesionarea imobilului sus menționat este motivată de disponibilitatea temporară a spațiului și atragerea de venituri la bugetul local.

Motivele de ordin legislativ, economic, financiar și social care impun concesiunea spațiului sunt următoarele:

- Prevederile art.36 alin.(5) litera a și b din Legea nr.215/2001, Legea administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare, care precizează următoarele:

a) Consiliul Local hotărăște darea în administrare, concesiunea sau închirierea bunurilor proprietate publică, precum și a serviciilor publice de interes local, în condițiile legii.

b) Hotărăște vânzarea, concesiunea sau închirierea bunurilor proprietate privată a comunei, în condițiile legii.

- Prevederile art.14 din Legea nr.213/1998, privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare :

„Închirierea bunurilor proprietate publică a statului sau a unităților administrativ-teritoriale se aprobă, după caz, prin Hotărâre a Guvernului, a Consiliului Județean, a Consiliului General al Municipiului București, sau a Consiliului Local.

- Prevederile art.15 coroborat cu art.16 alin.(1) din Legea nr.213/1998;

„ Concesiunea sau închirierea bunurilor proprietate publică se face prin licitație publică în condițiile legii”.

Imobilul se închiriază pe o perioadă de 5 (cinci) ani, cu posibilitatea de prelungire prin acordul părților.

Procedura de licitație propusă, este prin licitație publică deschisă, cu plic închis, cu participarea obligatorie a cel puțin 3 ofertanți.

Desfășurarea licitației publice, se realizează în conformitate cu prevederile Ordonanței de Urgență a Guvernului nr.54/2006, privind regimul contractelor de concesiune de bunuri proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare și prevederile H.G. nr.168/2007 privind Normele metodologice de aplicare a OUG nr.54/2006.

**Viceprimar,**

**VLADU LEON VIOREL**

