



PROCES-VERBAL

Încheiat astăzi 1 octombrie 2015 în ședința ordinară a Consiliului local Fărcășele, județul Olt, ședință convocată în baza dispoziției primarului comunei Fărcășele, domnul Tudor Marin, purtând nr. 432 din 25.09.2015, iar convocarea purtând nr. 6016 din 25.09.2015.

Ședința a fost deschisă de secretarul unității administrativ teritoriale Fărcășele, Hoară Cristina, care a făcut prezența, arătând că sunt prezenți 12 consilieri din cei 13 consilieri locali aleși, ce formează Consiliul local Fărcășele.

Având în vedere prevederile art. 40 alin.1 din Legea 215/2001, secretarul arată că ședința se poate desfășura în condițiile legale, având în vedere numărul consilierilor prezenți.

Ședința este publică și se desfășoară în sala de ședințe a Consiliului local.

Doamna Hoară Cristina – secretar al comunei Fărcășele, județul Olt, arată că întrucât la ședința de astăzi sunt prezenți 12 consilieri locali, ședința este legal constituită și își poate începe lucrările.

Facem de asemenea precizarea că în conformitate cu prevederile Regulamentului de organizare și funcționare al Consiliului local Fărcășele, Consiliul local își alege un președinte de ședință pe o perioadă de trei luni, iar mandatul de președinte de ședință al d-nului Ispas Tudor a expirat în luna septembrie 2015, deci se impune validarea unui nou președinte de ședință pentru următoarele 3 luni, octombrie-decembrie 2015. Consiliul local propune ca mandatul de președinte de ședință pentru următoarele trei luni, să fie atribuit doamnei consilier local Cunzet Dorina, și cu un număr de 12 voturi „pentru” proiectul este adoptat devenind Hotărârea nr.45 din 1 octombrie 2015.

D-na Cunzet Dorina- președinte de ședință, arată că doamna Hoară Cristina Marinela – secretar, a pus la dispoziția consilierilor în timp util procesul-verbal încheiat cu ocazia ținerii ședinței extraordinare a Consiliului local din data de 08.09.2015, proces-verbal pe care secretarul unității administrativ teritoriale Fărcășele îl supune spre aprobarea Consiliului local și cu un număr de 12 voturi „pentru” acesta este aprobat în forma în care a fost redactat fără a fi făcute odificări.

În continuare d-na Hoară Cristina - secretar face câteva precizări cu privire la modul de desfășurare al ședințelor Consiliului local în sensul că se va prezenta raportul compartimentului de specialitate, expunerea de motive a primarului pentru proiectul de hotărâre, raportul comisiei pe domenii de specialitate, se vor purta discuții pe marginea proiectului de hotărâre, ca urmare a înscrierii la cuvânt a domnilor consilieri, după care se va supune aprobării Consiliului local. Secretarul face mențiunea privind completarea ordinii de zi a Consiliului Local cu un nou proiect de hotărâre inițiat de domnul Primar, privind numirea reprezentanților Consiliului local Fărcășele, în consiliile de administrație din unitatile de învățământ preuniversitar al Școlii Gimnaziale Fărcășele. Referitor la proiectul de hotărâre cu privire la aprobarea solicitării domnului Voicu Claudiu privind atribuirea unui loc de casă, în baza Legii nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală este adus în discuție, făcându-se mențiunea că în conformitate cu prevederile legii nr.15/2003 republicată, Consiliul local se va pronunța asupra solicitării în cauză. Din aceste considerente s-a constatat faptul că la nivel local nu există aprobat un regulament pentru stabilirea metodologiei de soluționare a cererilor și repartizarea terenurilor atribuite în baza Legii nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, cu modificările ulterioare, motiv pentru care la această dată Consiliul Local nu se poate pronunța asupra aprobării sau respingerii solicitării d-nului Voicu, ci se va pronunța însă asupra proiectului de hotărâre cu privire la aprobarea REGULAMENTULUI pentru stabilirea metodologiei de soluționare a cererilor și repartizarea terenurilor atribuite în baza Legii nr.15/2003,

urmând ca în ședința următoare Consiliul să se pronunțe pentru cererea adresată de domnul Voicu Claudiu.

Modificarea intervenită în ordinea de zi este aprobată, motiv pentru care în continuare d-na președinte de ședință dă cuvântul domnului Primar, pentru a prezenta ordinea de zi a Consiliului Local:

1.- Proiect de hotărâre cu privire la alegerea președintelui de ședință, pentru lucrările Consiliului Local Fărcașele din lunile octombrie – decembrie 2015. Inițiator – primar.

2.- Proiect de hotărâre cu privire la aprobarea rectificării bugetului local al comunei Fărcașele, județul Olt.

Inițiator: Tudor Marin – primar

3.- Proiect de hotărâre cu privire la aprobarea REGULAMENTULUI pentru stabilirea metodologiei de soluționare a cererilor și repartizarea terenurilor atribuite în baza Legii nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, cu modificările ulterioare;

Inițiator: Tudor Marin – primar

4. Proiect de hotărâre cu privire la actualizarea planului de achiziții publice pentru anul 2015.

Inițiator: Tudor Marin – primar

5.- Proiect de hotărâre numirea reprezentanților Consiliului local Fărcașele, în consiliile de administrație din unitățile de învățământ preuniversitar al Școlii Gimnaziale Fărcașele.

Inițiator: Tudor Marin – primar.

În continuare se prezintă, raportul compartimentului de specialitate, raportul comisiei pe domenii de activitate, expunerea de motive la proiectul de hotărâre cu privire la rectificarea bugetului local al comunei Fărcașele, județul Olt, pentru anul 2015

Se trece la discuții pe marginea acestui proiect de hotărâre:

D-nul Torcea Răzvan - șef birou contabilitate, prezintă Consiliului Local raportul pentru proiectul de hotărâre privind la rectificarea bugetului local, pentru anul 2015. Este o rectificare în cadrul unor capitole bugetare. În acest sens, propun prezentul raport spre analiza Consiliului Local Fărcașele, privind rectificarea bugetului local al comunei Fărcașele, pentru anul 2015, în conformitate cu prevederile art.1 alin (2) lit.a), art.5 alin. (2), art. 19 (2), art.20 alin. (1) lit. c) din Legea 273/2006 privind finanțele publice locale cu modificările și completările ulterioare, virare de credite și repartizarea pe trimestre, Legea bugetului de stat nr. 186/2014 după cum urmează:

Se transfera de la cap.51.02 „autorități executive” 45 *mii lei*

- 51.02.20 „Bunuri și servicii”, - 45 *mii lei*

- la cap.65.02. „Învățământ” plus 3 *mii lei*

- 65.02.20 „Bunuri și servicii” plus 3 *mii lei*

-la cap.67.02. „Cultura, recreere și religie” plus 22 *mii lei*

-20.05.30” Alte obiecte de inventar” suma de 22 *mii lei*, necesară pentru achiziționarea de costume populare

-la cap.84.02. „Transporturi” plus 20 *mii lei*

-84.02.03.01 ”Drumuri și poduri cheltuieli de capital” plus 20 *mii lei*.

D-nul viceprimar vă va da citire notelor de fundamentare privind rectificarea bugetară, în sensul de a demonstra necesitățile prevederilor bugetare menționate mai devreme.

D-nul viceprimar: Prima notă de fundamentare reflectă necesitatea prevederii sumei necesare pentru actualizarea studiului de fezabilitate și proiectului tehnic pentru strada Traian. Mihai Eminescu și Decebal. În acest sens se impune suplimentarea sumei prevăzute anterior cu suma de 20 *mii lei*, deoarece măsura 322 s-a înlocuit cu măsura 72, motiv pentru care se impune actualizarea studiului precum și realizarea proiectului tehnic.

D-nul viceprimar: notă de fundamentare privind necesitatea achiziționării unui număr de 22 de costume populare în cadrul căminului pentru formația de călușari, pentru a reprezenta cu succes comuna noastră la concursurile ce vor urma. Suma propusă în cadrul rectificării, în acest sens este de 22 *mii lei*, ce va fi prevăzută în capitolul bugetar 67.02. „Cultura, recreere și religie”.

Ne fiind discuții pe marginea acestui proiect de hotărâre se supune spre aprobarea Consiliului local proiectul de hotărâre privind rectificarea bugetului local al comunei Fărcașele, și cu un număr de 12 voturi „pentru”, acesta este adoptat devenind **Hotărârea nr.46 din 1 octombrie 2015.**

În continuare se prezintă, raportul compartimentului de specialitate, raportul comisiei pe domenii de activitate, expunerea de motive la proiectul de hotărâre cu privire la aprobarea regulamentului pentru stabilirea metodologiei de soluționare a cererilor și repartizarea terenurilor atribuite în baza Legii nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, cu modificările ulterioare;

Se trece la discuții pe marginea acestui proiect de hotărâre:

Secretar: Având în vedere, solicitarea din partea d-nului Văcu Ghiță Claudiu, pe care am adus-o în discuția Consiliului Local, privind atribuirea unui lot de casă tineri, în temeiul prevederilor Legii nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, cu modificările ulterioare, luând în calcul prevederile Hotărârii Guvernului nr. 896/2003 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 15/2003, unde se învederează la art.2 alin.(2) din actul normativ mai sus menționat, necesitatea analizării și validării prin hotărâre de consiliu a respectivelor cereri. În respectarea prevederilor legale consider că este imperios necesar a se stabili regulamentul pentru stabilirea metodologiei de soluționare a cererilor și repartizarea terenurilor atribuite în baza Legii nr.15/2003 și în următoarea ședință comisia în cauza, cu propunerea de admitere sau respingere, să înainteze spre aprobare Consiliului.

Principiul ce stă la baza prezentului Regulament, este principiul accesului liber al tinerilor sub 35 de ani, la terenuri aparținând domeniului privat al comunei Fărcașele, județul Olt, în vederea realizării unei locuințe proprietate personală. În condițiile prezentului Regulament au acces la atribuirea unui teren din domeniul privat al comunei Fărcașele, persoanele (necăsătorite sau căsătorite) care îndeplinesc cumulativ următoarele condiții:

-solicitantul să aibă o singură cerere depusă, în nume propriu sau împreună cu soția. În situația în care cererile ambilor soți sunt eligibile se onorează prima solicitare;

-solicitantul să aibă vârsta cuprinsă între 18 ani (împliniți) la data depunerii solicitării și 35 de ani (neîmpliniți) la data atribuirii prin H.C.L. a terenului;

-solicitantul să aibă cetățenie română și domiciliul stabil în comuna Fărcașele;

-solicitantul să nu dețină sau nu fi deținut singur sau împreună cu soțul respectiv soția, o locuință sau un teren destinat construirii unei locuințe;

-soțul respectiv soția solicitantului, după caz, să nu dețină sau să nu fi deținut în proprietate o locuință sau un teren destinat construirii unei locuințe;

-solicitantul/soția(ul) să nu aibe datorii la bugetul local.

Preluarea cererilor pentru atribuirea de terenuri în condițiile Legii 15/2003 nu este condiționată de existența sau inexistența terenurilor disponibile, respectiv de completarea listei parcelelor disponibile cu acele suprafețe a căror situație juridică permite efectuarea atribuirii, sau de depunerea dosarelor incomplete. Solicităriile împreună cu toate documentele depuse la dosar se prezintă de către Biroul Urbanism, Comisiei de analiză în vederea formulării propunerii motivate de admitere sau respingere prin H.C.L.

Comisia analizează anual, după efectuarea inventarierii anuale a domeniului privat al comunei Fărcașele, lista terenurilor disponibile și propune alocarea unor suprafețe aflate în intravilanul comunei în vederea actualizării situației terenurilor disponibile pentru aplicarea dispozițiilor Legii nr. 15/2003.

În baza propunerii motivate, semnate de membrii Comisiei de analiză, se înaintează Consiliului Local al comunei Fărcașele, un Raport de specialitate cu propunerile de atribuire sau respingere a cererilor solicitanților, de atribuire teren în vederea construirii unei locuințe proprietate personală.

Atribuirea loturilor se va face în funcție de punctajul obținut de solicitant, în baza criteriilor suplimentare stabilite de Consiliul Local, în ordinea descrescătoare din lista aprobată de Consiliul Local, în funcție de opțiune și în limita loturilor disponibile.

În vederea asigurării transparenței, înainte de a se supune aprobării de către Consiliul local, lista dosarelor propuse spre aprobare sau respingere, va fi afișată la sediul Primăriei, spre consultare.

D-nul Consilier Stroe Claudiu: E un regulament foarte bun, dar vă spun că veți avea probleme.

D-nul Tudor Dumitru: Dacă părinții celui care solicită, au proprietate el mai poate primi?

Primar: ce legătură au părinții, dacă sunt stabilite condiții foarte clare pentru cel care solicită.

D-nul Potecaru Mircea: Acum se dau cu titlu gratuit? De ce nu a existat până acum un regulament?

Dumneavoastră aveți un contract de concesiune, nu un contract de comodat.

Ne fiind discuții pe marginea acestui proiect de hotărâre se supune spre aprobarea Consiliului local proiectul de hotărâre privind aprobarea regulamentului pentru stabilirea metodologiei de soluționare a cererilor și repartizarea terenurilor atribuite în baza Legii nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, și cu un număr de 11 voturi „pentru” și 1 ”abțineri” (Potecaru Mircea), acesta este adoptat devenind **Hotărârea nr. 47/1 octombrie 2015.**

În continuare se prezintă, raportul compartimentului de specialitate, raportul comisiei pe domenii de activitate, expunerea de motive la proiectul de hotărâre cu privire la completarea Programului de Achiziții Publice al Consiliului Local Fărcașele în anul 2015.

D-na Stroc Lelioara-responsabil achiziții publice: Programul anual al achizițiilor publice pentru anul 2015 a fost elaborat și adoptat prin Hotărârea Consiliului Local nr.16 din 31.03.2015 în conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr. 925/2006, pentru aprobarea normelor de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractelor de achiziție publică din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.34/2006 privind atribuirea contractelor de achiziție publică, a contractelor de concesiune de lucrări publice și a contractelor de concesiune de servicii.

În temeiul prevederilor din HG nr.925/2006, autoritatea contractantă are dreptul de a opera modificări sau completări ulterioare în programul anual al achizițiilor publice modificări/completări care se aproba conform prevederilor legale.

În cazul în care modificările prevăzute au ca scop acoperirea unor necesități ce nu au fost cuprinse inițial în programul anual al achizițiilor publice, introducerea acestora în program, este condiționată de asigurarea surselor de finanțare. În acest caz, se impune completarea planului anual de achiziții publice aprobat prin HC.L 16/2015.

Ne fiind alte discuții pe marginea proiectului de hotărâre privind completarea Programului de Achiziții Publice al Consiliului Local Fărcașele în anul 2015, președintele supune spre aprobarea Consiliului local proiectul de hotărâre și cu un număr de 12 voturi „pentru” acesta este adoptat devenind **Hotărârea nr. 48/1 octombrie 2015.**

În continuare se prezintă, raportul compartimentului de specialitate, raportul comisiei pe domenii de activitate, expunerea de motive la proiectul de hotărâre cu privire la numirea reprezentanților Consiliului Local Fărcașele, în în Consiliul de Administrație (CA) și Comisia de Evaluare și Asigurare a Calității (CEAC) din unitățile de învățământ preuniversitar al Școlii Gimnaziale Fărcașele.

Secretar: Pentru asigurarea aplicării corecte a principiilor noului sistem de finanțare și administrarea a unităților de învățământ în întregul sistem de învățământ preuniversitar din comuna Fărcașele, se impune numirea reprezentanților Consiliului local Fărcașele în Consiliul de Administrație (CA) și Comisia de Evaluare și Asigurare a Calității (CEAC) din unitățile de învățământ preuniversitar al Școlii Gimnaziale Fărcașele, în conformitate cu Legea nr.1/2011-Legea educației naționale, cu modificările și completările ulterioare, precum și prevederile din Metodologia – cadru de organizare și funcționare a consiliului de administrație din unitățile de învățământ preuniversitar, anexa la OMEN nr.4619/22.09.2014.

Astfel, în conformitate cu baza legală invocată, în Consiliul de Administrație (CA) al Școlii Gimnaziale Fărcașele, se propune: Hoară Cristina – reprezentant Primăria com. Fărcașele , D-na Cuzet Dorina – reprezentant Consiliul Local, D-nul Cîrstea Florea – reprezentant Consiliul Local. În cadrul Comisiei de Evaluare și Asigurare a Calității (CEAC), se numește d-nul Vladu Leon Viorel— reprezentant Consiliul Local.

Ne fiind alte discuții pe marginea proiectului de hotărâre privind numirea reprezentanților Consiliului Local Fărcașele, în în Consiliul de Administrație (CA) și Comisia de Evaluare și Asigurare a Calității (CEAC) din unitățile de învățământ preuniversitar al Școlii Gimnaziale Fărcașele, președintele supune spre aprobarea Consiliului local proiectul de hotărâre și cu un număr de 12 voturi „pentru” acesta este adoptat devenind **Hotărârea nr. 49/1 octombrie 2015.**

Nefiind alte probleme de discutat d-na Cunzet Dorina – președinte de ședință declară ședința închisă, drept pentru care am încheiat prezentul proces-verbal.



SECRETAR COMUNĂ,
Hoară Cristina-Marinela