

H O T Ă R Ă R E

Referitor la : privind aprobarea regulamentului de pasunat pentru pajiștile proprietate privata a comunei Cileni

Având în vedere:

- expunerea de motive cu nr. 65 din 19.04.2019 a d-lui Marancea Ionel , primarul comunei Cileni;
- referatul de specialitate cu nr. 66 din 19.04.2019 al al compartimentului agricol din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Cileni;
- art 9 si următoarele din O.U.G. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr.18/1991, cu modificarile aduse prin Legea nr. 44/2018;
- art 9 si următoarele din O.U.G. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr.18/1991, cu modificarile aduse prin Legea nr. 44/2018,
- Ordinul 407/2013 privind aprobarea contractelor cadru de concesiune /inchiriere a suprafețelor de pajiști din domeniul public /privat al comunelor, orașelor și al municipiilor, ale Ordinul 544/2013 cu modificările ulterioare al Ministrului agriculturii și dezvoltării rurale privind metodologia de calcul a încărcăturii optime de animale pe hectar de pajiște
- prevederilor art. 123 alin. (2) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicata, cu modificarile si completările ulterioare,
- raportul cu nr. 67 din 19.04.2019 al comisiei pentru activitati economico-financiare, juridica , amenajarea teritoriului si urbanism

În temeiul art. art. 36, alin. 1, alin 2 lit. c, alin 5 lit. a , art.45 alin.(3) și a art.115 alin. (1)lit.b,al.(3) din Legea nr.215/2001, legea privind administrația publică locală, republicată,

Consiliul local:

H O T Ă R Ă Ș T E

Art.1. Se aprobă Regulamentul de pășunat pe pajiștile proprietatea privata a comunei Cileni prevăzut în anexa care face parte integranta din prezenta hotărâre;

Art. 2. Hotărârea se comunică:, Instituției Prefectului-Județului Olt , Primarului localitatii Cileni, și se va afișa spre cunoștință publică.

Aceasta hotarare a fost adoptata de Consiliul Local al comunei Cileni, judetul Olt, in sedinta din 24.04.2019 cu respectarea prevederilor art. 45 alin 1, cu un nr. de 13-voturi pentru din nr. total de 13 consilieri in functie si 13 consilieri locali prezenti.

PRESEDINTE DE SEDINTA

PASALICA IOAN DUMITRU

CONTRASECȚAR
Sec
DASOV

Nr. 15 din 19.04.2019

REGULAMENT DE PASUNAT PENTRU PAJISTILE PROPRIETATE PRIVATA A COMUNEI CILIENI

Art. 1. Prevederile prezentului stabilesc drepturile si obligatiile detinatorilor de animale privind regimul de pășunat precum si reguli de exploatare a pajistilor apartinand domeniului privat al comunei Cileni

Art. 2. In scopul asigurarii unui pășunat rațional pe tot parcursul anului se vor stabili efectivele de animale pe pășune (pajiște) .

Art. 3. Suprafetele de pășune (pajiște) destinate pășunatului in anul 2019 sunt cuprinse în anexa 1 la regulamentul. Aceste suprafete pot fi modificate prin hotăriri ale consiliului local.

Art. 4. Dreptul de folosinta asupra terenurilor se acordă pe baza de contract de inchiriere prin atribuire directa, în baza cererilor, crescătorilor de animale, , persoane fizice sau juridice, asociatii ale crescatorilor de animale locali, având animalele înscrise în Registrul național al exploatațiilor, membri ai colectivității locale sau care au sediul social pe teritoriul comunei Cilenis, proporțional cu efectivele de animale deținute în exploatație;

Art. 5. Lucrarile de intretinere a pajistilor se vor efectua de către crescătorii de animale care le folosesc

Perioada de pasunat.

Art. 6. Perioada de pasunat începe cu data de 15aprilie si se incheie pe 15 noiembrie.

Se va evita pășunatul pe rouă, bruma, imediat după ploaie sau in zilele cu variatii mari de temperatură și precipitații abundente.

Drepturile crescatorilor de animale

Art. 7 Să exploateze in mod direct, pe riscul si răspunderea acestora pășunile (pajiștile) care fac obiectul contractului de închiriere .

Obligatiile crescatorilor de animale

Art. 8 Crescatorii de animale au urmatoarele obligatii :

- să asigure exploatarea eficace in regim de continuitate si de permanenta a pajistilor ce fac obiectul contractului de inchiriere;
- să respecte bunele condiții agricole și de mediu, în conformitate cu prevederile legale în vigoare;
- să nu subînchirieze bunurile care fac obicetul contractului de inchiriere. Subînchirierea totala sau parțiala este interzisa, sub sancțiunea nulității absolute;
- să facă dovada existentei certificatului de sănătate eliberat de medicul veterinar de circumscripție pentru întregul efectiv de animale învoit la pasunat;
- să urmărească permanent starea de sanatate a animalelor ;
- sa plateasca chiria la termenul stabilit ;
- să respecte capacitatea de pasunat sau încarcatura optimă de animale stabilită prin hotărîrea consiliului local întreaga perioada de pășunat;

- să comunice în scris comunei Cilienis în termen de 5 zile de la vânzarea animalelor sau a unora dintre acestea, în vederea verificării respectării capacității de pășunat în toate zilele perioadei de pășunat ;
- să introducă animalele la pășunat numai în perioada stabilită;
- să nu introducă animalele la pășunat în cazul excesului de umiditate a pajiștii;
- să realizeze pe cheltuiala sa lucrari de eliminare a vegetatiei nefolositoare și a excesului de apă, efectuarea lucrurilor de igienizare pe trupurile primite în folosință astfel curățirea pajistilor de buruieni, nivelarea musuroaielor , stringerea pietrelor si resturilor vegetale de pe pajiște;
- să restituie locatorului suprafața de pajiște ce face obiectul contractului de inchiriere în condiții cel puțin egale cu cele de la data închirierii contractului;
- să nu lase animalele nesupravegheate pe pasune ;
- să declare animalele pentru a fi înscrise în registrul agricol al localității în conformitate cu legislația în vigoare;
- răspunde civil contravențional sau penal pentru pagubele produse de animale

Obligațiile locatorului

Art. 9. Locatorul are următoarele obligatii:

- sa nu îl tulbure pe detinatorul contractului de închiriere în exercitiul drepturilor rezultate din contractul de închiriere;
- sa nu modifice în mod unilateral contractul în afara cazurilor prevăzute de lege;
- sa notifice locatarului orice împrejurari de natura sa aduca atingere drepturilor acestuia rezultate din contractul de inchiriere ;
- sa constate si sa comunice detinatorului contractului de inchiriere orice atenționare referitoare la nerespectarea clauzelor contractului de închiriere;

Art. 10. Dacă interesele locale Comunei Cilieni necesita folosirea în alt scop a terenului ce va face obiectul contractelor de închiriere înainte de împlinirea termenului stabilit, proprietarul va putea denunța unilateral contractele de închiriere.

Art. 11. Se interzice depozitarea deseurilor menajere sau agrozootehnice pe pasune.

Schimbarea categoriei de folosinta a pasuni (pajiști) se poate face doar in condițiile legii

Sanctiuni si contraventii

- Art.12. Constituie contraventii următoarele fapte :
 - a) pășunatul neautorizat sau introducerea animalelor pe pajiști în afara perioadei de pășunat;
 - b) introducerea pe pajiști a unor specii de animale, altele decât cele stabilite prin contract;
 - c) neîndeplinirea de către deținătorii sau utilizatorii de pajiști a obligațiilor prevăzute în contract;
 - d) circulația pe pajiști cu orice alte mijloace de transport, inclusiv cu atelaje, decât cele folosite pentru activități agricole de cel care utilizează pajiștea, cu exceptia circulației cu orice mijloace de transport în situatii de urgenta generate de calamitati accidente de orice natura, precum si cu autovehicule , motociclete si ATV-uri sau mopede în vederea organizarii de activități sportive, de recreere si turism, cu acordul detinatorului sau al utilizatorului , în condițiile legii.
 - e) nerespectarea bunelor conditii agricole si de mediu asa cum se prevede la art 1 alin din OUG34/2013

- f) arderea vegetației pajiștilor fara respectarea legislatiei in vigoare ;
- g) închirierea pajiștilor aflate în domeniul public sau privat al comunelor, orașelor, respectiv al municipiilor unor persoane care nu sunt îndreptățite potrivit prevederilor art. 9 alin. (1) și (2) din OUG34/2013;
- h) amplasarea pe pajiște a altor obiective de investiții decât cele prevăzute la art. 5 alin. (3) din OUG34/2013 ;
- i) scoaterea din circuitul agricol a terenurilor având categoria de folosință pajiște fără aprobările legale în vigoare.
- (2) Contravențiunile se sancționează conform art 14 alin 2 si 3 din OUG 13/2013 după cum urmează:
 - a) cu amendă de la 3.000 lei la 6.000 lei pentru persoana fizică, respectiv cu amendă de la 25.000 lei la 50.000 lei pentru persoana juridică, faptele prevăzute la lit. f
 - b) cu amendă de la 500 lei la 1.000 lei pentru persoana fizică, respectiv cu amendă de la 4.000 lei la 8.000 lei pentru persoana juridică, faptele prevăzute la lit. a), d) și e;
 - c) cu amendă de la 250 lei la 500 lei pentru persoana fizică, respectiv cu amendă de la 2.000 lei la 4.000 lei pentru persoana juridică, faptele prevăzute la lit. b) și c);
 - e) cu amendă de la 5.000 lei la 10.000 lei, fapta prevăzută la lit g-i

Repartizarea pășunilor

Art. 13. Repartizarea pășunilor se face prin atribuire directă, în condițiile OG 34/2013 așa cum a fost modificată prin Legea nr. 44/2018 și ale Legii nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare, cât și prevederile HG nr. 1064 din 11 decembrie 2013 privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, în baza cererilor crescătorilor de animale, persoane fizice sau juridice având animalele înscrise în Registrul național al exploatațiilor, membri ai colectivității locale sau care au sediul social pe teritoriul localității Comunei Cilieni pentru suprafețele de pasuni (pajisti) disponibile, proporțional cu efectivele de animale deținute în exploatație pe o perioadă de 7 ani cu posibilitatea de prelungire.

Asociațiile crescătorilor locali, persoanele juridice cu sediul social pe teritoriul localității respective cu care se încheie contracte de închiriere prin atribuire directă trebuie să fie legal constituite cu cel puțin un an înainte de data depunerii cererii pentru atribuirea directă a contractului.

Asociațiile crescătorilor locali, persoanele juridice cu sediul social pe teritoriul localității Cilieni care solicită încheierea de contracte de închiriere pentru pajiștile aflate în domeniul privat al municipiului depun un tabel cu membrii asociației, crescătorii locali de animale având un număr de animalele înscrise în Registrul național al exploatațiilor care asigură încărcătura minimă, conform prevederilor art. 10 alin. (1) din OUG 34/2013 cu modificările și completările ulterioare .

Închirierea pajiștilor permanente aflate în domeniul privat al municipiului se face cu respectarea dreptului de preferință al asociațiilor patrimoniale ale membrilor colectivității locale, proprietari de animale înscrise în RNE.

Anunțul de închiriere se va aduce la cunostință publică prin afisare la sediul instituției și pe pagina de internet a comunei Cilieni și prin presa locală .

Art 14. Potrivit art 9 alin 7¹ din OUG 34/2013 cu modificarile ulterioare prețul închirierii se stabilește ținând cont de echilibrul financiar dintre valoarea producției de iarbă disponibilă și obligațiile care îi sunt impuse utilizatorului pajisti permanente prin cheltuielile cu implementarea amenajamentului pastoral . La nivelul comunei Cilieni nefiind întocmit pînă în prezent proiectul de amenajament pastoral pentru pășunile proprietatea privată a municipiului, astfel că nu avem o reprezentare a cheltuielilor.

În calculul prețului vor fi luate în considerare :

- productivitatea de masă verde conform AGR 2b ;
- prețul mediu al masei verzi comunicat de consiliile județene

Situația pășunilor, Capacitatea de pășunat , prețul de închiriere și calculul acestora, sunt prevăzute în Anexa 1 la regulamentul de pasunat.

Art 15. Prezentul regulament este valabil pînă la aprobarea amenajamentului pastoral privind modul de gestionare a pajisților;

Dispoziții finale și tranzitorii :

Art. 16 Contractul de închiriere este prevăzut în anexa 2 la prezentul regulament.

Art. 17 Pentru prevenirea pasunatului ilegal vor fi efectuate controale din echipe mixte formate din reprezentanți ai Poliției și compartimentul agricol din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Cilieni .

1. Situatia pasunilor

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul	Valoarea de inventar	Situația juridica actuală
1.	1.6.2	PASUNE 1	Tarlaua T49 Parcela 1 Suprafata =121459 mp Vecinătăți : E=riul Olt V=Teren intravilan S=T52T50, De 562 N=De 255	1992	108266.1	Domeniul privat al comunei Cilieni conform HCL 14/31.08.2016
2.	1.6.2	PASUNE 2	Tarlaua 51 Parcela 1 Suprafata =173417 mp Vecinătăți : E=riul Olt V=T45 S=De 642 N=De 255	1992	154580.4 lei	Domeniul privat al comunei Cilieni conform HCL 14/31.08.2016
3.	1.6.2	PASUNE 3	Tarlaua T53 Parcela 1 Suprafata =12398 mp Vecinătăți : E=riul Olt V=Ns 278 S=Piata en gross N=T52	1992	11051.33 lei	Domeniul privat al comunei Cilieni conform HCL 14/31.08.2016
4.	1.6.2	PASUNE 4	Tarlaua T55 Parcela 1 Suprafata =267553 mp Vecinătăți : E=jud. Teleorman V=HCA 586 S=De 297 N=UAT Rusanesti	1992	238491.4 lei	Domeniul privat al comunei Cilieni conform HCL 14/31.08.2016
5.	1.6.2	PASUNE 5	Tarlaua T56 Parcela 1 Suprafata =286437 mp Vecinătăți : E=jud. Telorman V=HCA 286 S=HC301 N=De 297	1992	255324.2 lei	Domeniul privat al comunei Cilieni conform HCL 14/31.08.2016
6.	1.6.2	PASUNE 6	Tarlaua T57 Parcela 1 Suprafata =412068 mp	1992	367309.2 lei	Domeniul privat al comunei Cilieni conform HCL 14/31.08.2016

			Vecinătăți : E=De377 V=De305 S=Hc308 N=Hc301			
7.	1.6.2	PASUNE 7	Tarlaua T58 Parcela 1 Suprafata =338339 mp Vecinătăți : E=De 305 V=CD349 S=H312 N=CD349	1992	301588.6 lei	Domeniul privat al comunei Cilieni conform HCL 14/31.08.2016
8.	1.6.2	PASUNE 8	Tarlaua T59 Parcela 1 Suprafata =283951 mp Vecinătăți : E=De377 V=De 305 S=H310 N=H308	1992	253108.2 lei	Domeniul privat al comunei Cilieni conform HCL 14/31.08.2016
9.	1.6.2	PASUNE 9	Tarlaua T60 Parcela 1 Suprafata =11.1277 mp Vecinătăți : E=De377 V=De 305 S=De 316 N=H310	1992	99190.09 lei	Domeniul privat al comunei Cilieni conform HCL 14/31.08.2016
10.	1.6.2	PASUNE 10	Tarlaua T61 Parcela 1 Suprafata =81697 mp Vecinătăți : E=De305 V=CD349 S=H314 N=H312	1992	72823.07 lei	Domeniul privat al comunei Cilieni conform HCL 14/31.08.2016
11.	1.6.2	PASUNE 11	Tarlaua T62 Parcela 1 Suprafata =161453 mp Vecinătăți : E=De305 V=CD349 S=De 345 N=De H314	1992	143916.00 lei	Domeniul privat al comunei Cilieni conform HCL 14/31.08.2016
12.	1.6.2	PASUNE 12	Tarlaua T63 Parcela 1	1992	176679.5 lei	Domeniul privat al comunei Cilieni

			Suprafata =198209 mp Vecinătăți : E=De377 V=De305 S=Terena arabil UAT Cileni N=De316			conform HCL 14/31.08.2016
13.	1.6.2	PASUNE 13	Tarlaua T73 Parcela 1 Suprafata =153909 mp Vecinătăți : E=jud. Teleorman V=Teren arabil UAT Cileni S=UAT Tia Mare N=H344	1992	137191.4 lei	Domeniul privat al comunei Cileni conform HCL 14/31.08.2016
14.	1.6.2	PASUNE 14	Tarlaua 74 Parcela 1 Suprafata =257833 mp Vecinătăți : E=CD 349 V=HCA289.CD288 S=UAT Tia Mare N=Riul Olt	1992	229827.2 lei	Domeniul privat al comunei Cileni conform HCL 14/31.08.2016

2. Capacitatea de pasunat .

Capacitatea de pasunat sau incarcatura optima de animale se defineste prin nr. de animale care pot fi hranite pe intreg sezonul de pasunat de pe 1 ha de pajiste, la care se cunoaste productia de furaje disponibila.

În actele normative in vigoare începând cu anul 2014 se precizează ca este obligatoriu sa se respecte încarcatura minimă de animale pe ha de 0,3 UVM (unitati vita mare ce se constituie in unitate standard si fata de care se face conversia diferitelor tipuri de animale).

Conform ordinului 544/2013 privind metodologia de calcul al incarcaturii optime de animale pe hectar de pajiste calculul se face luându-se în considerare producția de masa verde pe ha a pajisti.

Incarcatura optima de animale sau capacitatea de pasunat se stabileste conform formulei

$\hat{I}.A. = P.d./C.ixZp$

$\hat{I}.A.$ - încarcatura de animale /ha de pajiste ;

P.d -productia disponibila de masa verde kg /ha

Z.p-nr. de zilede pasunat într-un sezon

C.i- consum zilnic de iarba -kg /UVM

Necesarul zilnic pentru 1 UVM este de 65 kg masa verde sau 13 kg (65:5) substanta uscata

Conversia animalelor in UVM se face conform tabelului

Categoria de animale	Coeficientul de conversie	de Capete/UVM
Tauri, vaci și alte bovine de mai mult de 2 ani, ecvidee de mai mult de 6 luni	1,0	1,0
Bovine între 6 luni și 2 ani	0,6	1,6
Bovine de mai puțin de 6 luni	0,4	2,5
Ovine	0,15	6,6
Caprine	0,15	6,6

Capacitatea de pășunat pe trupuri de pășune

La nivelul UAT Cilieni avem folosite ca si pajisti permanente suprafata de 250 ha , suprafata declarata de catre Consiliul Local Cilieni pentru sprijin pe suprafata la APIA.

Din raportul de specialitate al compartimentului agricol din raportul de specialitatea a primarului comunei Cilieni rezulta ca de pe aceste pajisti ,in conditiile unei vegetatii sarace si lipsa irigarii, se obtine o productie medie de 5 tone masa verde la ha.

De asemenea la nivelul UAT Cilieni exista 259 vaci din care 205 vaci cu lapte cu coeficientul de conversie UVM =1 ;54 junici cu coeficientul de conversie UVM =0.6 ;ovine si caprine total 2296 buc. cu coeficientul de conversie UVM =0.15,.

Rezulta un total UVM total =205x1 + 54x0.6 + 2296x0.15 =581.8 UVM

Calculind incarcare cu UVM ca fiind raportul dintre numarul de UVM si suprafata disponibilla pentru pasunat rezulta : 581.8/250 =2.3 UVM /ha .

Productia medie ce rezulta pe suprafata de 250 ha este : 5t/ha x250 t =1250 t masa verde.

Folosind formula prevazuta la art. 10 din ordinul 544/2013 pentru calculul capacitatii de pasunat avem :

$$IA = Pd : (Ci \times Zp),$$

Unde, IA = incarcatura de animale /ha(capacitatea de pasunat) ,exprimata in UVM =2.3 UVM;

Pd = productia de masa verde la = 1250 t;

Ci= necesarul zilnic pentru un UVM:

$Z_p =$ zile pasunat intr-un sezon =180 zile

In legislatie este prevazuta o cantitate de 65 kg masa verde necesare pentru hranirea un UVM .

In realitate masa verde consumata pe zi este de :

$C_i = P_d : (Z_p \times I_A) = 1250t : (180 \times 581.8 \text{ uvm}) = 11.94 \text{ kg masa verde/uvm pentru o zi ;}$

Tinind cont ca marea majoritate a animalelor nu stabuleaza pe pajiste pe timpul noptii ,ele mergind in gospodariile oamenilor unde consuma hrana sub forma de subsatanta uscata si ca ovinele si caprinele se pasc dupa recoltarea griului pe terenul miriste , rezulta ca, capacitatea de pasunat calculata astfel acopera necesarul de hrana pentru crescatorii de animale din comuna Cilieni.

3. Pretul de inchiriere

Pretul inchirierii se stabileste tinind cont de echilibrul financiar dintre valoarea productiei de iarba disponibilă si obligatiile impuse utilizatorului de pajisti permanente prin cheltuielile cu implementarea amenajamentului pastoral, ori nefiind intocmit amenajamentul pastoral pentru pășunile proprietatea privata a comunei Cilieni , pretul inchirieri nu poate fi stabilit in functie de acest criteriu. In acest context la stabilirea pretului sa se ia in calcul, ca si ani anteriori, productia masei verzi conform AGR2b. Pretul este produsul dintre aceasta productie si prețul la masa verde stabilit de Consiliul Judetean Olt prin Hotărîre anuala (art 6 alin 4 din HG 1064/2013 cu modificările ulterioare).

PRESEDINTE

PASALICA IG

RIN

Ă

STANTIN